



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Dorfhaus mit Innenhöfen und Terrassen > 160.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/dorfhaus-mit-innenhofen-und-terrassen-1035>



Agenturmandatsnummer : 2809

Betrag der Immobilie : 160.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **St Martin de Castillon et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Verfügbar für Verkauf**

Preis verhandelbar ? **oui**

Höhe der Grundsteuer : **550 euro**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **N/K**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **17ème siècle**

Allgemeiner Zustand : **Große Erfrischung zu erwarten**

Orientierung : **Westen**

Wohnfläche : **120 m²**

Anzahl Stockwerke : **4**

Anzahl Zimmer : **6**

Hauptraum : **40 m²**

Typ der Küche : **Geschlossen**

Anzahl Zimmer : **4**

Anzahl Badezimmer : **x**

Anzahl Duschräume : **1**

Anzahl WCs : **1**

Abstellraum : **Ja**

Untergeschoss : **Nein**

Keller : **Ja**

Speicher : **Nein**

Garage : **Ja**

Autoparkplatz : **x**

Heizungstyp : **Elektrische Heizgeräte**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Guter Zustand**

Fenstertyp : **Einfache Verglasung**

Abwasserbeseitigung : **Alles im kommunalen Abwasserkanal**

Erweiterung : **Nein**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **x**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²

Terrasse : Ja 2

Vordach : Ja

Äußeren Küche : Nein

Schwimmbad : Nein

Pool House : Nein

Tennis : Nein

Brunnen : Ja

Details, Stärken, andere Vorteile : X

3/ Fotos



Im mittelalterlichen Dorf Caseneuve. Dorfhaus von über 100 m² mit 2 Innenhöfen und 2 Terrassen. Authentisches Steinhaus aus dem 17. Jahrhundert mit Keller, Werkstatt, 4 Schlafzimmern (davon 1 im Zwischengeschoss), Garage, ... unbedingt zu besichtigen !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20