IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Renovierter Schuppen im Herzen der Natur > 345.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/renovierter-schuppen-im-herzen-der-natur-1039

Agenturmandatsnummer : 2808

Betrag der Immobilie : 345.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : St Martin de Castillon et environs
Verfügbarkeit des Objekts : Verfügbar für Verkauf
Preis verhandelbar ? oui
Höhe der Grundsteuer : N/K
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : x

1/ Wohnobjekt

Baujahr : 19ème siècle
Allgemeiner Zustand : Vollständig renoviert
Orientierung : Süden
Wohnfläche : 60 m²
Anzahl Stockwerke : 2
Anzahl Zimmer : 4
Hauptraum : 20 m²
Typ der Küche : Geschlossen, möbliert, ausgestattet
Anzahl Zimmer : 2
Anzahl Badezimmer : 1
Anzahl Duschräume : x
Anzahl WCs : 1
Abstellraum : Ja
Untergeschoss : x
Keller : x
Speicher : x
Garage : x
Autoparkplatz : Ja
Heizungstyp : Gas-Fußbodenheizung
Staat Elektrizität, Sanitär : Neu
Fenstertyp : Doppelverglasung überall
Abwasserbeseitigung : Klärgrube
Erweiterung : Nein
Energieausgleich (Klasse) : Classe E : De 251 à 330 kWh/m²/an et de 50 à 70 kg CO2/m²/an
Treibhausgasbilanz (Klasse) : E 36 - 55
Treibhausgasbilanz (Wert) : 51
Details, Stärken, andere Vorteile : x

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 3000 m²
Terrasse : Ja
Vordach : Ja
Âußeren Küche : x
Schwimmbad : Ja
Pool House : x
Tennis : x
Brunnen : x
Details, Stärken, andere Vorteile : x

3/ Fotos

Zwischen Caseneuve und Apt, im Luberon. Authentischer Schuppen aus dem 19. Jahrhundert, 60 m² Wohnfläche, komplett renoviert. Wohnzimmer, Wohnzimmer mit Holzofen, Badezimmer, zwei Schlafzimmer im Obergeschoss. 3.000 m² großes Grundstück mit herrlichem Blick auf den Luberon und die Landschaft, Schwimmbad. Solare Stromerzeugung, Fußbodenheizung, Südlage !

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20