



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Kleine charmante Wohnung in Apt > 67.400 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/kleine-charmante-wohnung-in-apt-1043>



Agenturmandatsnummer : 2821

Höhe der Agenturgebühren : N/C

Betrag der Immobilie : 67.400,00 euro

(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Apt et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Verfügbar für Verkauf**

Preis verhandelbar ? **non**

Höhe der Grundsteuer : **424 euro**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **N/K**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **20ème siècle**

Allgemeiner Zustand : **Guter Zustand**

Orientierung : **Ost**

Wohnfläche : **33 m²**

Anzahl Stockwerke : **1**

Anzahl Zimmer : **2**

Hauptraum : **22 m²**

Typ der Küche : **Offen**

Anzahl Zimmer : **1**

Anzahl Badezimmer : **x**

Anzahl Duschräume : **1**

Anzahl WCs : **1**

Abstellraum : **Nein**

Untergeschoss : **Nein**

Keller : **Nein**

Speicher : **Nein**

Garage : **Nein**

Autoparkplatz : **x**

Heizungstyp : **Elektrische Heizgeräte**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Perfekter Zustand**

Fenstertyp : **Doppelverglasung überall**

Abwasserbeseitigung : **Alles im kommunalen Abwasserkanal**

Erweiterung : **Nein**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Charme**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²

Terrasse : X

Vordach : X

Äußeren Küche : X

Schwimmbad : X

Pool House : X

Tennis : X

Brunnen : X

Details, Stärken, andere Vorteile : Letztes Haus der Sackgasse > Möglichkeit der Terrasse

3/ Fotos



In einer Sackgasse, im Herzen der Innenstadt von Apt im Luberon. Kleine 2-Zimmer-Wohnung, hell, voller Charme, von 33 m². Eingang, Wohnzimmer von 22 m², separates WC, Schlafzimmer mit Schrank, Badezimmer. Möglichkeit einer Außenterrasse.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20