



[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



**Fiche Technique > Petit appartement de charme à Apt > 67.400 euro**

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/petit-appartement-de-charme-a-apt-1043>



Numéro du mandat en agence : 2821

**Honoraires de l'agence** : N/C

**Montant du bien** : 67.400,00 euro

(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Apt et environs**

Disponibilité du bien : **Libre à la vente**

Prix négociable ? **non**

Montant Taxe Foncière : **424 euro**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

## **1/ Habitation**

Date construction : **20ème siècle**

Etat général : **Bon état**

Orientation : **Est**

Surface habitable : **33 m<sup>2</sup>**

Nombre de niveaux : **1**

Nombre de pièces : **2**

Pièce principale : **22 m<sup>2</sup>**

Type de cuisine : **Ouverte**

Nombre de chambres : **1**

Nombre de salles de bain : **x**

Nombre de salles d'eau : **1**

Nombre de WC : **1**

Cellier : **Non**

Sous-sol : **Non**

Cave : **Non**

Grenier : **Non**

Garage : **Non**

Parking : **x**

Type de chauffage : **Electrique**

Etat électricité, plomberie : **Bon état**

Type de fenêtres : **Double vitrage partout**

Evacuation des eaux : **Tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **Non**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Charme**

## 2/ Jardin

Surface : 0 m<sup>2</sup>

Terrasse : X

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations : Dernière maison de l'impasse > possibilité terrasse

## 3/ Photos



Dans une impasse, au coeur du centre-ville d'Apt en Luberon. Petit appartement de 2 pièces, lumineux, plein de charme, de 33 m<sup>2</sup>. Entrée, living de 22 m<sup>2</sup>, wc séparés, chambre avec placard, salle de bain. Possibilité d'une terrasse en extérieur.

## Votre Agence Immobilière en Provence

[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20