



www.immobilier-en-luberon.fr

Lilya Telili

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

lilya.ffimmobilier@gmail.com - 06 18 21 87 57



Fiche Technique > Appartement avec extérieur à Apt > 150.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/appartement-avec-exterieur-a-apt-1082>



Numéro du mandat en agence : 2877

Montant du bien : 150.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Apt et environs**

Disponibilité du bien : **Libre à la vente**

Prix négociable ? **oui**

Montant Taxe Foncière : **500 euro**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

1/ Habitation

Date construction : **1900**

Etat général : **refait à neuf**

Orientation : **ouest/est**

Surface habitable : **40 m²**

Nombre de niveaux : **1**

Nombre de pièces : **2**

Pièce principale : **20 m²**

Type de cuisine : **ouverte**

Nombre de chambres : **1**

Nombre de salles de bain : **N**

Nombre de salles d'eau : **1**

Nombre de WC : **1**

Cellier : **oui**

Sous-sol : **N**

Cave : **N**

Grenier : **N**

Garage : **N**

Parking : **à proximité**

Type de chauffage : **Climatisation réversible**

Etat électricité, plomberie : **Neuf**

Type de fenêtres : **Double vitrage**

Evacuation des eaux : **tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **N**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Appartement entièrement refait à neuf, lumineux et fonctionnel.**

2/ Jardin

Surface : 0 m²

Terrasse : 10 m²

Auvent : oui

Cuisine extérieure : N

Piscine : N

Pool House : N

Tennis : N

Puits : N

Détails, points forts, autres prestations : Centre ville avec extérieur à proximité de toutes commodités.

3/ Photos



Situé dans le centre ville d'Apt, composé d'une cuisine entièrement équipée ,ouverte sur la pièce à vivre, d'une 1 chambre, d'une salle d'eau et d'un WC. A l'extérieur vous pourrez profiter d'une petite terrasse située à l'Est couverte par un auvent. Les atouts de cet appartement sont : la climatisation réversible, la plomberie, l'électricité, mur et isolation du sol refait à neuf. Enfin, tout le double vitrage est anti- infraction. À voir absolument !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20