



www.immobilier-en-luberon.fr

Nathalie Petitfils

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

rosedouard44@gmail.com - 06 23 95 59 12



Fiche Technique > Bel appartement avec vue. > 147.290 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/bel-appartement-avec-vue-1236>



Numéro du mandat en agence : 3060

Honoraires de l'agence : N/C

Montant du bien : 147.290,00 euro

(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Isle Sur Sorgue et environ**

Disponibilité du bien : **libre**

Prix négociable ? **non**

Montant Taxe Foncière : **N/C**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

1/ Habitation

Date construction : **2007**

Etat général : **très bon état**

Orientation : **est**

Surface habitable : **35 m²**

Nombre de niveaux : **3**

Nombre de pièces : **2**

Pièce principale : **2**

Type de cuisine : **équipée**

Nombre de chambres : **1**

Nombre de salles de bain : **1**

Nombre de salles d'eau : **X**

Nombre de WC : **1**

Cellier : **X**

Sous-sol : **X**

Cave : **X**

Grenier : **X**

Garage : **X**

Parking : **2**

Type de chauffage : **climatisation**

Etat électricité, plomberie : **X**

Type de fenêtres : **double vitrage**

Evacuation des eaux : **tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **X**

Bilan énergétique (classe) : **Classe C : De 111 à 180 kWh/m²/an et de 11 à 30 kg**

CO2/m²/an

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **C 11 - 20**

Détails, points forts, autres prestations : **Belle vue, très bon état, lumineux, 2 places de parking**

2/ Jardin

Surface : 35 m²

Terrasse : 1

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations : Belle vue, très bon état, lumineux, 2 places de parking

3/ Photos





Bel appartement T2 dans une résidence avec balcon et vue panoramique. Composé d'un séjour, cuisine ouverte, une chambre et une salle de bain. Terrasse avec vue. 2 places de parking. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20