



[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

Nathalie Petitfils

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

rosedouard44@gmail.com - 06 23 95 59 12



**Technische Fiche > nieuw onroerend goed > 530.000 euro**

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/nieuw-onroerend-goed-1250>



Agentschap mandaatnummer : 3081

**Bedrag** : 530.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)  
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Isle Sur Sorgue et environ**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **new**

Overeen te komen prijs ? **non**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **N/C**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

## **1/ Woning**

Bouwdatum : **205**

Algemene staat : **nieuw**

Oriëntering : **süden**

Woongedeelte : **100 m<sup>2</sup>**

Aantal niveaus : **1**

Aantal kamers : **4**

Hoofdruimte : **x**

Soort keuken : **uitgerust**

Aantal slaapkamers : **3**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **X**

Kelderverdieping : **1**

Kelder : **X**

Zolder : **X**

Garage : **1**

Parking : **2**

Type verwarming : **Boden, Wärmepumpe, individuell**

Staat elektriciteit, sanitair : **nieuw**

Type ramen : **dubbele beglazing**

Afvalwaterafvoer : **alles naar het riool**

Mogelijkheid tot verlenging : **X**

Energieverbruik (klasse) : **Classe A : Inférieure à 70 kWh/m<sup>2</sup>/an et à 6 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an**

Broeikasgasbalans (klasse) : **A < 5**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Nieuw appartement**

## 2/ Tuin

Oppervlak : 0 m<sup>2</sup>

Terras : 1

Overdekt terras : X

Buitenkeuken : X

Zwembad : X

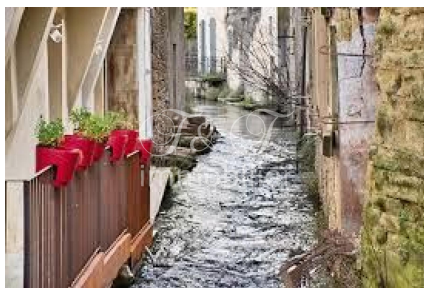
Pool House : X

Tennis : X

Waterput : X

Details, sterke punten, andere voordelen : Neue Wohnung

## 3/ Foto's



Appartements met terras of balkon nabij het stadscentrum. Vraag bij het agentschap naar meer informatie over de gebieden en de verkoopprijzen.

## Votre Agence Immobilière en Provence

[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20