IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Nathalie Petitfils

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

rosedouard44@gmail.com - 06 23 95 59 12

Technisches Merkblatt > Ein Haus voller Projekte > 430.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/ein-haus-voller-projekte-1252



Agenturmandatsnummer : 3084

Betrag der Immobilie : 430.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Isle Sur Sorgue et environ
Verfügbarkeit des Objekts : VERKAUF
Preis verhandelbar ? non
Höhe der Grundsteuer : N/K
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : N/K

1/ Wohnobjekt

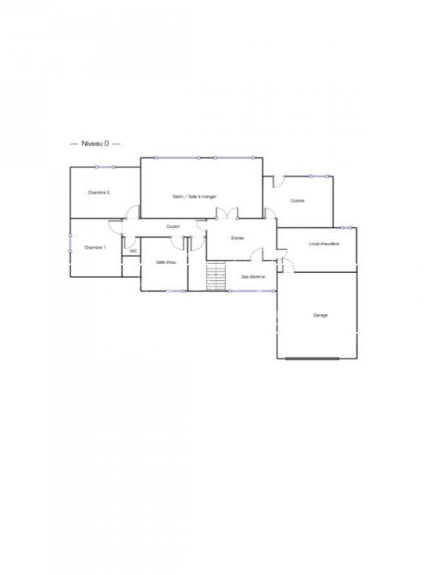
Baujahr : 1980
Allgemeiner Zustand : zu erledigende Arbeit
Orientierung : zuiden
Wohnfläche : 122 m²
Anzahl Stockwerke : 2
Anzahl Zimmer : 4
Hauptraum : bleiben
Typ der Küche : Bauernhof
Anzahl Zimmer : 3
Anzahl Badezimmer : x
Anzahl Duschräume : 2
Anzahl WCs : 1
Abstellraum : 1
Untergeschoss : 1
Keller : 1
Speicher : X
Garage : 1
Autoparkplatz : 10
Heizungstyp : Elektrisch
Staat Elektrizität, Sanitär : Zu Ã¼berprÃ¼fen
Fenstertyp : Einfachverglasung
Abwasserbeseitigung : Alles in die Kanalisation
Erweiterung : X
Energieausgleich (Klasse) : Classe E : De 251 à 330 kWh/m²/an et de 50 à 70 kg CO2/m²/an
Energieausgleich (Wert) : 279
Treibhausgasbilanz (Klasse) : E 36 - 55
Treibhausgasbilanz (Wert) : 60
Details, Stärken, andere Vorteile : SchÃ¶ne FlÃ¤che, idealer Standort fÃ¼r freie Berufe 2 EingÃ¤nge mit 2 groÃŸen Toren, zahlreiche ParkplÃ¤tze, in der NÃ¤he des Zentrums und der GeschÃ¤fte

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 1200 m²
Terrasse : 1
Vordach : X
Âußeren Küche : X
Schwimmbad : X
Pool House : X
Tennis : X
Brunnen : X
Details, Stärken, andere Vorteile : SchÃ¶ne FlÃ¤che, idealer Standort fÃ¼r freie Berufe 2 EingÃ¤nge mit 2 groÃŸen Toren, zahlreiche ParkplÃ¤tze, in der NÃ¤he des Zentrums und der GeschÃ¤fte

3/ Fotos












At the city's entrance, a house where it all begins. Let yourself be seduced by this charming 3-bedroom house, designed to accommodate your projects, your desires, your future. Upon entering, a spacious, bright living room opens up before youâ€”a welcoming space bathed in natural light, perfect for sharing simple moments or special occasions. The three bedrooms offer everyone their own cocoon, a perfect balance between privacy and comfort. At the rear, a lush garden... Located at the city's entrance, this house perfectly combines proximity to amenities and residential tranquility. An ideal address for those who want to be close to everything... without sacrificing serenity. A home to live in, to pass on, and to reimagine.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20