IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

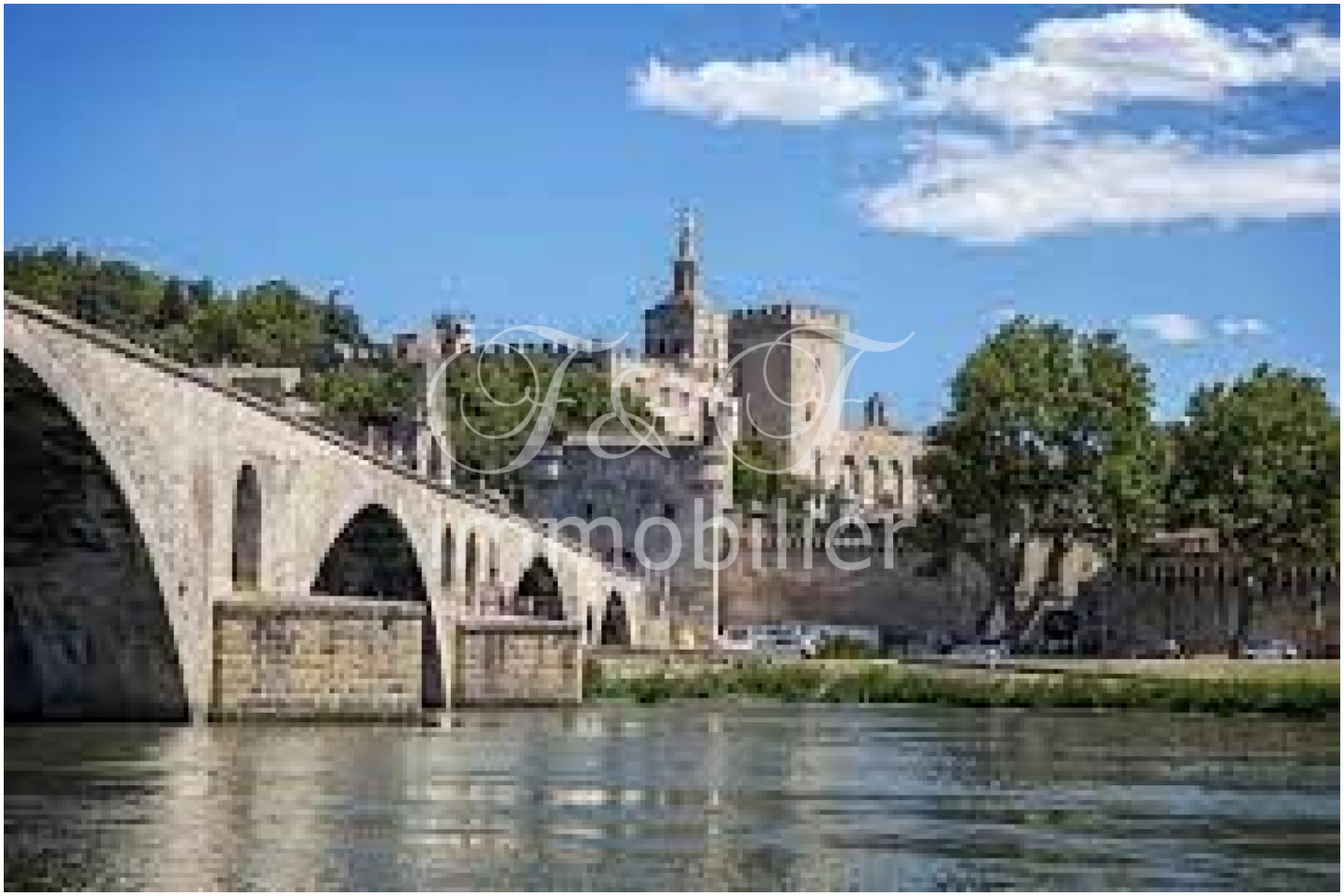
Nathalie Petitfils

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

rosedouard44@gmail.com - 06 23 95 59 12

Technisches Merkblatt > RÃ¤umlichkeiten auf einem BaugrundstÃ¼ck. > 330.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/raumlichkeiten-auf-einem-baugrundstack-1278



Agenturmandatsnummer : 3124

Betrag der Immobilie : 330.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Avignon et environs
Verfügbarkeit des Objekts : X
Preis verhandelbar ? non
Höhe der Grundsteuer : N/K
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : N/K

1/ Wohnobjekt

Baujahr : X
Allgemeiner Zustand : X
Orientierung : X
Wohnfläche : 500 m²
Anzahl Stockwerke : 1
Anzahl Zimmer : 1
Hauptraum : 1
Typ der Küche : X
Anzahl Zimmer : X
Anzahl Badezimmer : X
Anzahl Duschräume : 1
Anzahl WCs : 1
Abstellraum : X
Untergeschoss : X
Keller : X
Speicher : X
Garage : X
Autoparkplatz : 10
Heizungstyp : X
Staat Elektrizität, Sanitär : X
Fenstertyp : X
Abwasserbeseitigung : an das Abwassersystem angeschlossen
Erweiterung : oui
Energieausgleich (Klasse) : Virgo
Treibhausgasbilanz (Klasse) : Virgo
Details, Stärken, andere Vorteile : GroÃŸzÃ¼gige GewerbeflÃ¤che, BaugrundstÃ¼ck, Toplage

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 877 m²
Terrasse : X
Vordach : X
Âußeren Küche : X
Schwimmbad : X
Pool House : X
Tennis : X
Brunnen : X
Details, Stärken, andere Vorteile : GroÃŸzÃ¼gige GewerbeflÃ¤che, BaugrundstÃ¼ck, Toplage

3/ Fotos





n begehrter Lage befindet sich dieses Objekt mit strategisch gÃ¼nstiger Lage auf einem BaugrundstÃ¼ck mit erheblichem Entwicklungspotenzial. Das GrundstÃ¼ck umfasst eine FlÃ¤che von ca. 877 mÂ² und beinhaltet eine Einheit von ca. 500 mÂ², die sich fÃ¼r Gewerbe-, Handwerks- oder Lagerzwecke eignet. Die GrundstÃ¼cksform ermÃ¶glicht zudem â€“ vorbehaltlich der Baugenehmigung â€“ weitere Bebauung oder Umgestaltung. Das gut erreichbare GrundstÃ¼ck bietet bitte angeben: Parkplatz, separate Zufahrt, gute Sichtbarkeit, UmzÃ¤unung etc. und liegt in der NÃ¤he von [HauptstraÃŸen, Stadtzentrum, GeschÃ¤ften, Gewerbegebiet etc.]. Dadurch ist es ein idealer Standort fÃ¼r ein GeschÃ¤fts- oder Investitionsprojekt. Diese seltene Immobilie in der Gegend bietet vielfÃ¤ltige Entwicklungs- und AufwertungsmÃ¶glichkeiten.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20