IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

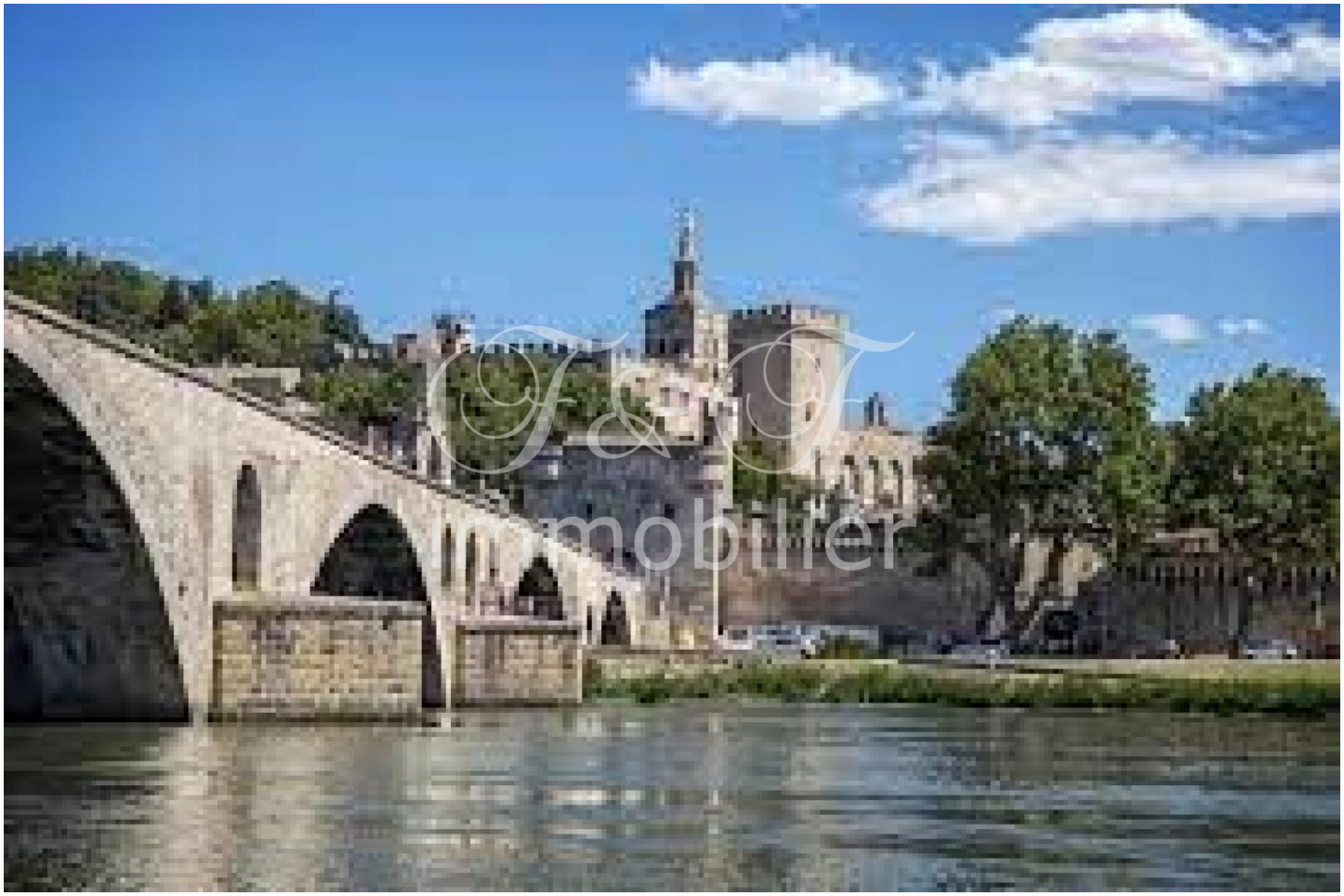
Nathalie Petitfils

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

rosedouard44@gmail.com - 06 23 95 59 12

Technische Fiche > Bedrijfspand op een bouwperceel. > 330.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/bedrijfspand-op-een-bouwperceel-1278



Agentschap mandaatnummer : 3124

Bedrag : 330.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Avignon et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : X
Overeen te komen prijs ? non
Bedrag onroerendgoedbelasting : N/C
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : X
Algemene staat : X
Oriëntering : X
Woongedeelte : 500 m²
Aantal niveaus : 1
Aantal kamers : 1
Hoofdruimte : 1
Soort keuken : X
Aantal slaapkamers : X
Aantal badkamers : X
Aantal badkamers met douche : 1
Aantal toiletten : 1
Berging : X
Kelderverdieping : X
Kelder : X
Zolder : X
Garage : X
Parking : 10
Type verwarming : X
Staat elektriciteit, sanitair : X
Type ramen : X
Afvalwaterafvoer : aangesloten op het rioolstelsel
Mogelijkheid tot verlenging : oui
Energieverbruik (klasse) : Maagd
Broeikasgasbalans (klasse) : Maagd
Details, sterke punten, andere voordelen : Grote commerciÃ«le ruimte, bouwgrond, toplocatie

2/ Tuin

Oppervlak : 877 m²
Terras : X
Overdekt terras : X
Buitenkeuken : X
Zwembad : X
Pool House : X
Tennis : X
Waterput : X
Details, sterke punten, andere voordelen : Grote commerciÃ«le ruimte, bouwgrond, toplocatie

3/ Foto's





Gelegen in een gewilde buurt, profiteert dit pand van een strategische locatie op een bouwperceel met aanzienlijk ontwikkelingspotentieel. Het pand, gelegen op een perceel van circa 877 mÂ², omvat een unit van circa 500 mÂ², geschikt voor professionele, ambachtelijke of opslagactiviteiten. De indeling van het perceel biedt tevens de mogelijkheid tot bijbouw of herontwikkeling, onder voorbehoud van een bouwvergunning. Het gemakkelijk bereikbare perceel beschikt over specificeer: parkeergelegenheid, eigen toegang, zichtbaarheid, omheining, etc.en is gelegen nabij [hoofdwegen, stadscentrum, winkels, bedrijventerrein, etc. waardoor het een ideale locatie is voor een bedrijfs- of investeringsproject. Dit unieke pand in de omgeving biedt talrijke mogelijkheden voor ontwikkeling of verbetering.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20