IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Wohnung in der NÃ¤he des Stadtzentrums mit Aufzug und Keller > 93.960 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/wohnung-in-der-nahe-des-stadtzentrums-mit-aufzug-und-keller-1282



Agenturmandatsnummer : 3095

Betrag der Immobilie : 93.960,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Apt et environs
Verfügbarkeit des Objekts : Zum Verkauf verfÃ¼gbar
Preis verhandelbar ? oui
Höhe der Grundsteuer : 898 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : x

1/ Wohnobjekt

Baujahr : 1980
Allgemeiner Zustand : wiederherstellen
Orientierung : SÃ¼den
Wohnfläche : 65 m²
Anzahl Stockwerke : 1
Anzahl Zimmer : 3
Hauptraum : 26 mÂ²
Typ der Küche : geschlossene KÃ¼che
Anzahl Zimmer : 2
Anzahl Badezimmer : 1
Anzahl Duschräume : x
Anzahl WCs : 1
Abstellraum : 1
Untergeschoss : x
Keller : 1
Speicher : x
Garage : x
Autoparkplatz : Kostenlose Ã¶ffentliche ParkplÃ¤tze
Heizungstyp : Gasheizung
Staat Elektrizität, Sanitär : wiederherstellen
Fenstertyp : Einfachverglasung
Abwasserbeseitigung : Kanalisation der Stadt
Erweiterung : x
Energieausgleich (Klasse) : Classe D : De 181 à 250 kWh/m²/an et de 30 à 50 kg CO2/m²/an
Energieausgleich (Wert) : 214
Treibhausgasbilanz (Klasse) : D 21 - 35
Treibhausgasbilanz (Wert) : 46
Details, Stärken, andere Vorteile : Sehr helle Wohnung, KÃ¼che mit Loggia, zwei Schlafzimmer, Abstellraum und Keller

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²
Terrasse : x
Vordach : x
Âußeren Küche : x
Schwimmbad : x
Pool House : x
Tennis : x
Brunnen : x
Details, Stärken, andere Vorteile : In der NÃ¤he des Stadtzentrums und von GeschÃ¤ften, ParkplÃ¤tze im Erdgeschoss des GebÃ¤udes, groÃŸer Balkon.

3/ Fotos



In einer sicheren Wohnanlage mit Aufzug und in der NÃ¤he des Stadtzentrums und von GeschÃ¤ften befindet sich die Wohnung im dritten Stock mit Aufzug und einer WohnflÃ¤che von 65 mÂ², bestehend aus einem sehr hellen Wohnzimmer von 26 mÂ², einer geschlossenen KÃ¼che von 10 mÂ², zwei Schlafzimmern von 9,80 mÂ² und 15,30 mÂ², einem Badezimmer von 3,53 mÂ², einem WC, zwei Balkonen und einem Keller.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20