F&F IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Fiche Technique > Maison de ville avec cour et grand balcon > 199.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-de-ville-avec-cour-et-grand-balcon-1289



Numéro du mandat en agence : 3142

Montant du bien : 199.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : Apt et environs
Disponibilité du bien : Libre a la vente
Prix négociable ? oui
Montant Taxe Foncière : 971 euro
Charges annuelles (eau, électricité, ...) : x

1/ Habitation

Date construction : 1930
Etat général : RÃ©novÃ©
Orientation : Sud
Surface habitable : 117 m²
Nombre de niveaux : 3
Nombre de pièces : 5
Pièce principale : 35 mÂ²
Type de cuisine : FermÃ©e
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles de bain : x
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cellier : x
Sous-sol : x
Cave : x
Grenier : x
Garage : x
Parking : x
Type de chauffage : cheminÃ©e et Ã©lÃ©ctrique
Etat électricité, plomberie : Refait Ã neuf
Type de fenêtres : double vitrage
Evacuation des eaux : tout a l'Ã©gout
Possibilité d'extension : x
Bilan énergétique (classe) : Classe E : De 251 à 330 kWh/m²/an et de 50 à 70 kg CO2/m²/an
Bilan énergétique (valeur) : 266
Bilan gaz à effet de serre (classe) : B 6 - 10
Bilan gaz à effet de serre (valeur) : 10
Détails, points forts, autres prestations : Entierement rÃ©novÃ©, beaucoup de charme, 4 chambres , belle piÃ©ce de vie trÃ©s lumineuse

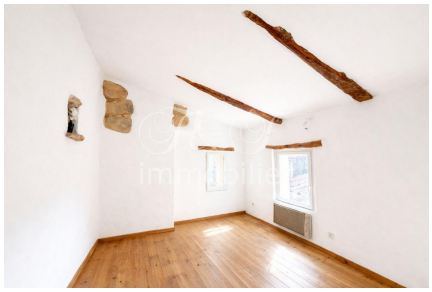
2/ Jardin

Surface : 0 m²
Terrasse : 1
Auvent : x
Cuisine extérieure : x
Piscine : x
Pool House : x
Tennis : x
Puits : x
Détails, points forts, autres prestations : Proche de commerces, parkings gratuit Ã proximitÃ©, grand cour et balcon

3/ Photos








Trouver un nouveau logement avec une grande maison de type F5 bÃ©nÃ©ficiant d'une grande cour Ã vivre bien exposÃ©e dans la ville d'Apt. Dans 117mÂ², l'intÃ©rieur est constituÃ© d'un espace nuit comprenant 4 chambres, un coin salon de 35mÂ², un espace cuisine et une salle d'eau. TranquillitÃ© assurÃ©e grÃ¢ce aux fenÃªtres Ã double vitrage. Ã€ l'extÃ©rieur, la villa vous offre une cour et un balcon. TrÃ©s belle renovation.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20