IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Bastide > 2.300.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/bastide-1292



Agenturmandatsnummer : 3136

Betrag der Immobilie : 2.300.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Apt et environs
Verfügbarkeit des Objekts : Zum Verkauf verfÃ¼gbar
Preis verhandelbar ? oui
Höhe der Grundsteuer : 20712 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : x

1/ Wohnobjekt

Baujahr : 1800
Allgemeiner Zustand : Exzellent
Orientierung : SÃ¼den
Wohnfläche : 1000 m²
Anzahl Stockwerke : 2
Anzahl Zimmer : 21
Hauptraum : NC
Typ der Küche : NC
Anzahl Zimmer : NC
Anzahl Badezimmer : NC
Anzahl Duschräume : NC
Anzahl WCs : 7
Abstellraum : x
Untergeschoss : Ja
Keller : Ja
Speicher : x
Garage : x
Autoparkplatz : Ja
Heizungstyp : Klimatisierung reversibel
Staat Elektrizität, Sanitär : Renoviert
Fenstertyp : Doppelverglasung
Abwasserbeseitigung : Kanalisation der Stadt
Erweiterung : x
Energieausgleich (Klasse) : Classe D : De 181 à 250 kWh/m²/an et de 30 à 50 kg CO2/m²/an
Energieausgleich (Wert) : 216
Treibhausgasbilanz (Klasse) : B 6 - 10
Treibhausgasbilanz (Wert) : 6
Details, Stärken, andere Vorteile : Ein prachtvolles GebÃ¤ude aus dem 17. Jahrhundert. Dieses ehemalige Kloster ist eines der schÃ¶nsten Beispiele fÃ¼r das architektonische Erbe der Stadt und ihrer Umgebung.

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²
Terrasse : Ja
Vordach : x
Âußeren Küche : x
Schwimmbad : x
Pool House : x
Tennis : x
Brunnen : x
Details, Stärken, andere Vorteile : Ein sehr schÃ¶ner und groÃŸer Keller.

3/ Fotos



Diese Bastide, einst Kloster und spÃ¤ter im 17. Jahrhundert als privates Herrenhaus genutzt, liegt im Herzen von Apt und Ã¼berblickt eine HauptstraÃŸe. Sie bietet ca. 1100 mÂ² WohnflÃ¤che auf einem rund 1600 mÂ² groÃŸen GrundstÃ¼ck, das um einen groÃŸen Innenhof angeordnet ist. Dieses seltene Anwesen wird Sie mit seiner prÃ¤chtigen Architektur, den gerÃ¤umigen Zimmern und dem groÃŸen, abgeschiedenen AuÃŸenbereich begeistern. Die NutzungsmÃ¶glichkeiten sind vielfÃ¤ltig: ein groÃŸes Familienhaus, ein Hotel oder eine Pension, ein Restaurant oder BÃ¼rorÃ¤ume.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20