IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Bastion > 2.300.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/bastion-1292



Agentschap mandaatnummer : 3136

Bedrag : 2.300.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Apt et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Beschikbaar voor verkoop
Overeen te komen prijs ? oui
Bedrag onroerendgoedbelasting : 20712 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : x

1/ Woning

Bouwdatum : 1800
Algemene staat : Uitstekend
Oriëntering : zuiden
Woongedeelte : 1000 m²
Aantal niveaus : 2
Aantal kamers : 21
Hoofdruimte : NC
Soort keuken : NC
Aantal slaapkamers : NC
Aantal badkamers : NC
Aantal badkamers met douche : NC
Aantal toiletten : 7
Berging : x
Kelderverdieping : Ja
Kelder : Ja
Zolder : x
Garage : x
Parking : Ja
Type verwarming : Omkeerbare airconditioning
Staat elektriciteit, sanitair : Gerenoveerd
Type ramen : Dubbele beglazing
Afvalwaterafvoer : stadsriolering
Mogelijkheid tot verlenging : x
Energieverbruik (klasse) : Classe D : De 181 à 250 kWh/m²/an et de 30 à 50 kg CO2/m²/an
Energieverbruik (waarde) : 216
Broeikasgasbalans (klasse) : B 6 - 10
Broeikasgasbalans (waarde) : 6
Details, sterke punten, andere voordelen : Een prachtig 17e-eeuws gebouw. ??Dit voormalige klooster is een van de mooiste voorbeelden van het architectonisch erfgoed van de stad en omgeving.

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²
Terras : Ja
Overdekt terras : x
Buitenkeuken : x
Zwembad : x
Pool House : x
Tennis : x
Waterput : x
Details, sterke punten, andere voordelen : Een erg mooie en ruime kelder.

3/ Foto's



Deze bastide, ooit een klooster en later, in de 17e eeuw, een privÃ©landhuis, ligt in het hart van Apt en kijkt uit op een hoofdstraat. Het biedt circa 1100 mÂ² woonruimte op een perceel van ongeveer 1600 mÂ², gebouwd rondom een ??grote binnenplaats. Dit zeldzame object zal u betoveren met zijn magnifieke architectuur, ruime kamers en grote, beschutte buitenruimte. De mogelijkheden zijn talrijk: een groot familiehuis, een hotel of pension, een restaurant of kantoorruimte.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20