IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

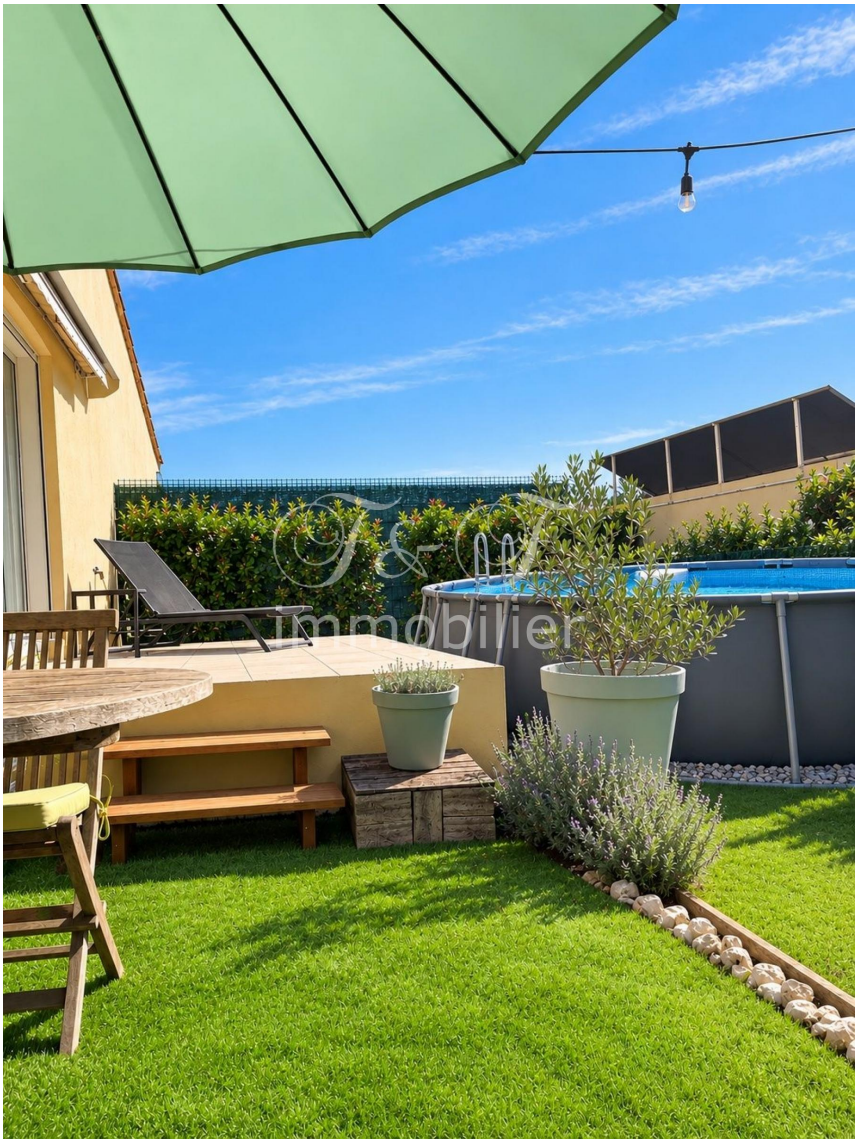
Nathalie Petitfils

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

rosedouard44@gmail.com - 06 23 95 59 12

Technisches Merkblatt > Reihenvilla > 298.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/reihenvilla-1295



Betrag der Immobilie : 298.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Isle Sur Sorgue et environ
Verfügbarkeit des Objekts : frei
Preis verhandelbar ? non
Höhe der Grundsteuer : 895 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : N/K

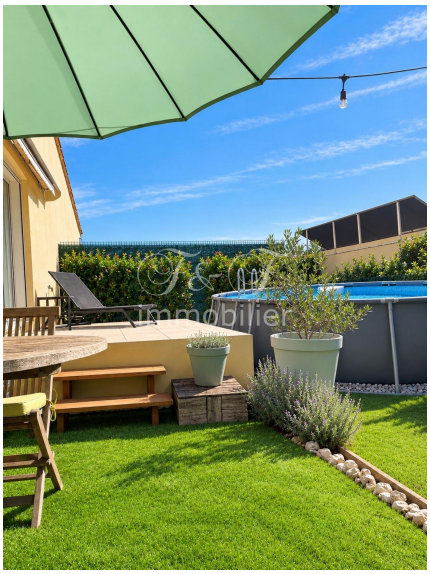
1/ Wohnobjekt

Baujahr : 2007
Allgemeiner Zustand : guter Zustand
Orientierung : SÃ¼den
Wohnfläche : 67 m²
Anzahl Stockwerke : 1
Anzahl Zimmer : 3
Hauptraum : 3
Typ der Küche : offen
Anzahl Zimmer : 2
Anzahl Badezimmer : X
Anzahl Duschräume : 1
Anzahl WCs : 1
Abstellraum : X
Untergeschoss : X
Keller : X
Speicher : X
Garage : X
Autoparkplatz : 3
Heizungstyp : Klimaanlage
Staat Elektrizität, Sanitär : guter Zustand
Fenstertyp : Doppelverglasung
Abwasserbeseitigung : Ã¶ffentliche Kanalisation
Erweiterung : X
Energieausgleich (Klasse) : Classe C : De 111 à 180 kWh/m²/an et de 11 à 30 kg CO2/m²/an
Energieausgleich (Wert) : 137
Treibhausgasbilanz (Klasse) : A < 5
Treibhausgasbilanz (Wert) : 5
Details, Stärken, andere Vorteile : Zonnepanelen, rustige buurt, veilige woning, dicht bij het stadscentrum

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 123 m²
Terrasse : 1
Vordach : X
Âußeren Küche : X
Schwimmbad : oberirdisch
Pool House : X
Tennis : X
Brunnen : X
Details, Stärken, andere Vorteile : Zonnepanelen, rustige buurt, veilige woning, dicht bij het stadscentrum

3/ Fotos




Entdecken Sie in einer kleinen, ruhigen und angenehmen Wohngegend dieses charmante, 67 mÂ² groÃŸe Haus, das ein friedliches und grÃ¼nes Wohnumfeld bietet. Das Haus besticht durch einen herrlichen Blick auf KirschbÃ¤ume, was fÃ¼r eine idyllische AtmosphÃ¤re sorgt. Dank der funktionalen Raumaufteilung lassen sich die verschiedenen Wohnbereiche optimal nutzen â€“ ob als Hauptwohnsitz fÃ¼r die Familie oder als Ferienhaus. Die wichtigsten Merkmale: 67 mÂ² WohnflÃ¤che Ruhige Wohnlage SchÃ¶ner Blick auf KirschbÃ¤ume Funktionales und helles Haus GrÃ¼ne und erholsame Umgebung Ideal fÃ¼r Paare, kleine Familien oder

ErstkÃ¤ufer Aufstellpool Solarpaneele Gartenhaus Ein charmantes Haus, das darauf wartet, entdeckt zu werden

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20