IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

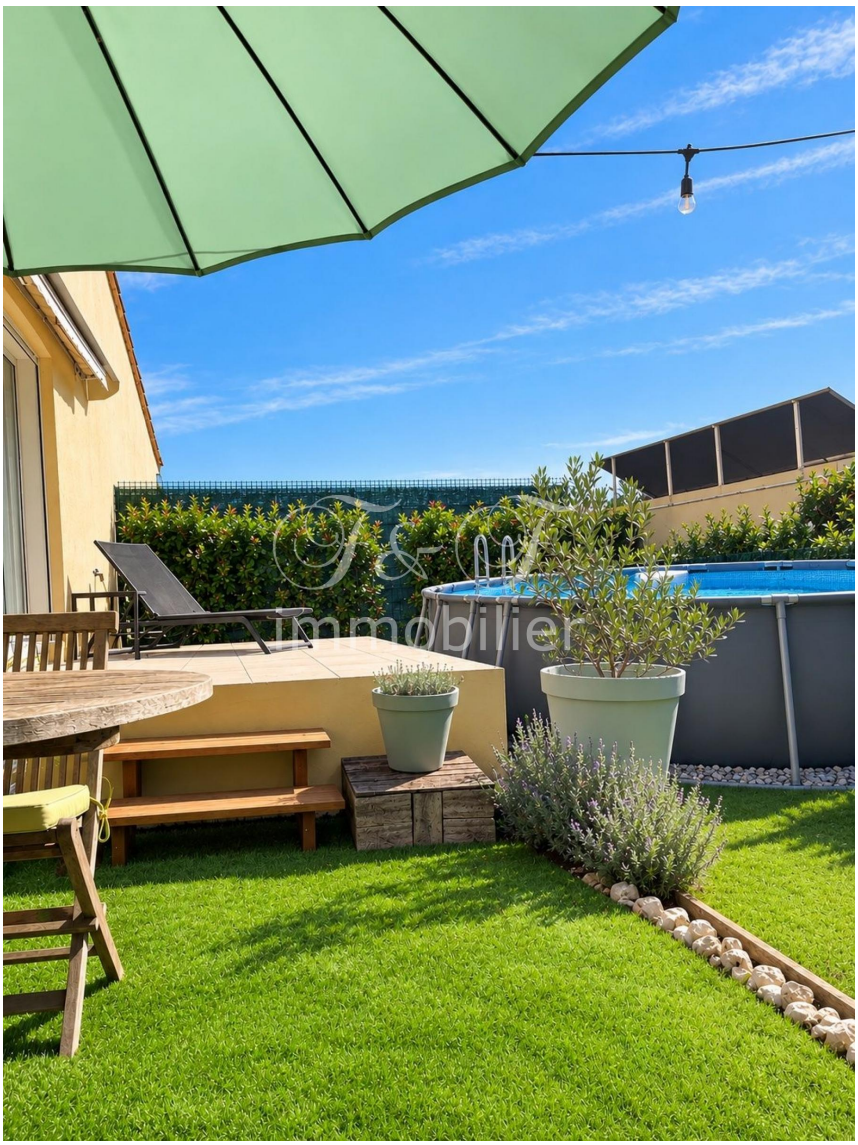
Nathalie Petitfils

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

rosedouard44@gmail.com - 06 23 95 59 12

Technische Fiche > Reihenvilla > 298.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/reihenvilla-1295



Bedrag : 298.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Isle Sur Sorgue et environ
Beschikbaarheid van het onroerend goed : vrij
Overeen te komen prijs ? non
Bedrag onroerendgoedbelasting : 895 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

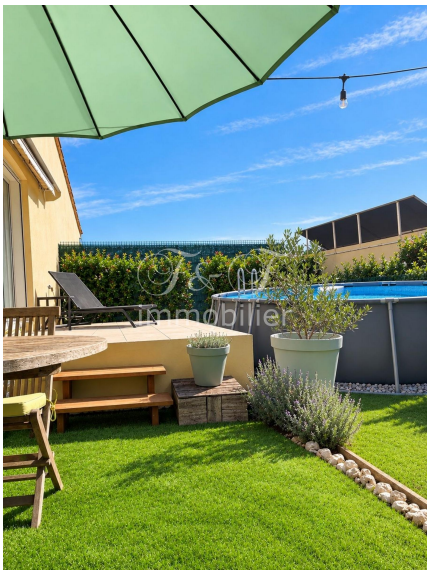
1/ Woning

Bouwdatum : 2007
Algemene staat : goede staat
Oriëntering : zuiden
Woongedeelte : 67 m²
Aantal niveaus : 1
Aantal kamers : 3
Hoofdruimte : 3
Soort keuken : open
Aantal slaapkamers : 2
Aantal badkamers : X
Aantal badkamers met douche : 1
Aantal toiletten : 1
Berging : X
Kelderverdieping : X
Kelder : X
Zolder : X
Garage : X
Parking : 3
Type verwarming : airconditioning
Staat elektriciteit, sanitair : goede staat
Type ramen : double glazing
Afvalwaterafvoer : aangesloten op het rioolstelsel
Mogelijkheid tot verlenging : X
Energieverbruik (klasse) : Classe C : De 111 à 180 kWh/m²/an et de 11 à 30 kg CO2/m²/an
Energieverbruik (waarde) : 137
Broeikasgasbalans (klasse) : A < 5
Broeikasgasbalans (waarde) : 5
Details, sterke punten, andere voordelen : Photovoltaikanlagen, ruhiges Viertel, gesicherte Wohnanlage, in der NÃ¤he des Stadtzentrums

2/ Tuin

Oppervlak : 123 m²
Terras : 1
Overdekt terras : X
Buitenkeuken : X
Zwembad : bovengronds
Pool House : X
Tennis : X
Waterput : X
Details, sterke punten, andere voordelen : Photovoltaikanlagen, ruhiges Viertel, gesicherte Wohnanlage, in der NÃ¤he des Stadtzentrums

3/ Foto's




Het huis geniet van een prachtig uitzicht op kersenbomen, wat zorgt voor een landelijke sfeer. Dankzij de functionele indeling kunt u optimaal gebruikmaken van de verschillende leefruimtes â€“ of het nu gaat om een ??woning voor het gezin, een hoofdverblijfplaats of een vakantiehuis. Belangrijkste kenmerken: 67 mÂ² woonoppervlakte Rustige woonomgeving Fraai uitzicht op kersenbomen Functionele en lichte woning Groene en ontspannende omgeving Ideaal voor een stel, een klein gezin of een starter op de woningmarkt Bovengronds zwembad Zonnepanelen Tuinhuis Een charmante woning die wacht om ontdekt te worden

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20