IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Villa avec piscine en Luberon > 290.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/villa-avec-piscine-en-luberon-158



Makelaarskosten : N/C
Bedrag : 290.000,00 euro
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Saint Saturnin lÃ¨s Apt et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Libre Ã la vente
Overeen te komen prijs ? non
Bedrag onroerendgoedbelasting : 750 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : 2002
Algemene staat : Comme neuf
Oriëntering : Sud
Woongedeelte : 93 m²
Aantal niveaus : Plain-pied
Aantal kamers : 4
Hoofdruimte : 40mÂ²
Soort keuken : Ouverte sur la piÃ¨ce principale
Aantal slaapkamers : 3
Aantal badkamers : x
Aantal badkamers met douche : 2
Aantal toiletten : 2
Berging : Non
Kelderverdieping : Non
Kelder : Non
Zolder : Non
Garage : Non
Parking : Oui, grand parking
Type verwarming : Electrique
Staat elektriciteit, sanitair : Parfait Ã©tat
Type ramen : Double vitrage partout
Afvalwaterafvoer : Tout Ã l'Ã©goÃ»t
Mogelijkheid tot verlenging : Oui, environ 100mÂ²
Energieverbruik (klasse) : Classe D : De 181 à 250 kWh/m²/an et de 30 à 50 kg CO2/m²/an
Broeikasgasbalans (klasse) : B 6 - 10
Details, sterke punten, andere voordelen : Villa en parfait Ã©tat, trÃ¨s bien situÃ©e. TrÃ¨s belle vue. Villa fonctionnelle et lumineuse. 3 chambres. 2 sdb ...

2/ Tuin

Oppervlak : 1680 m²
Terras : Oui
Overdekt terras : Oui
Buitenkeuken : Barbecue bÃ¢ti
Zwembad : Oui de 9X4,5m
Pool House : Non
Tennis : Non
Waterput : Non
Details, sterke punten, andere voordelen : Joli terrain avec vue dÃ©gagÃ©e sur les ocres de Roussillon. EntrÃ©e avec portail. Piscine. Pas de vis-Ã -vis. PossibilitÃ© de construire.

3/ Foto's



Face aux Ocres de Roussillon en Luberon. Belle villa rÃ©cente de 93mÂ² comportant 3 chambres, une grande piÃ¨ce Ã vivre de 40mÂ², ouverte sur la terrasse, avec cuisine ouverte. Salle de bain et une salle d'eau. Terrain de 1700mÂ² avec une piscine de 9mX5m. SituÃ©e en position dominante sans vis-Ã -vis et superbe panorama !

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20