IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Fiche Technique > Villa avec jardin dans le Luberon > 220.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/villa-avec-jardin-dans-le-luberon-177

Honoraires de l'agence : N/C
Montant du bien : 220.000,00 euro
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : Céreste et environs
Disponibilité du bien : Libre à la vente
Prix négociable ? non
Montant Taxe Foncière : 700 euro
Charges annuelles (eau, électricité, ...) : N/C

1/ Habitation

Date construction : Années 60
Etat général : Petits travaux à prévoir
Orientation : Sud
Surface habitable : 91 m²
Nombre de niveaux : Plain-pied
Nombre de pièces : 3
Pièce principale : 42m²
Type de cuisine : Fermée
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : x
Nombre de WC : 1 séparé
Cellier : Oui
Sous-sol : Non
Cave : Non
Grenier : Oui
Garage : Oui
Parking : Oui
Type de chauffage : Electrique + cheminée
Etat électricité, plomberie : Bon état
Type de fenêtres : Traditionnelles
Evacuation des eaux : Tout à l'égoût
Possibilité d'extension : Oui
Bilan énergétique (classe) : Vierge
Bilan gaz à effet de serre (classe) : Vierge
Détails, points forts, autres prestations : Très bonne construction réalisée dans les années 1960. Maison saine. Très grande pièce à vivre. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

2/ Jardin

Surface : 700 m²
Terrasse : x
Auvent : x
Cuisine extérieure : x
Piscine : Non
Pool House : Non
Tennis : Non
Puits : Non
Détails, points forts, autres prestations : Joli terrain avec vue Luberon. Terrain constructible. Quartier très calme, proche du centre du village.

3/ Photos

Dans les Alpes-de-Haute-Provence, à proximité du centre d'un village de charme du Luberon. Villa des années 60 de 91m² de plain-pied exposée plein sud. Très grande pièce à vivre de 42m², 2 chambres, cuisine, sdb, cellier, ... garage. Joli jardin constructible de 700m², ... Quartier résidentiel calme.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20