



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Stone house to renovate in Provence > 140.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/stone-house-to-renovate-in-provence-193>



Höhe der Agenturgebühren : N/C

Betrag der Immobilie : 140.000,00 euro

(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Apt et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Available for sale**

Preis verhandelbar ? **non**

Höhe der Grundsteuer : **N/K**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **N/K**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **18th century**

Allgemeiner Zustand : **To finish to renovate**

Orientierung : **South**

Wohnfläche : **110 m²**

Anzahl Stockwerke : **2**

Anzahl Zimmer : **5**

Hauptraum : **30m²**

Typ der Küche : **Closed**

Anzahl Zimmer : **3**

Anzahl Badezimmer : **x**

Anzahl Duschräume : **1**

Anzahl WCs : **2**

Abstellraum : **No**

Untergeschoss : **Yes**

Keller : **Yes**

Speicher : **No**

Garage : **No**

Autoparkplatz : **Yes**

Heizungstyp : **x**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Achieved**

Fenstertyp : **Double glazing everywhere**

Abwasserbeseitigung : **New septic tank**

Erweiterung : **No**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Medieval stone house type. Lots of charm. Near Apt, but in full nature. To finish work : floors, walls and ceilings. 2 terraces.**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 800 m²

Terrasse : Yes, south

Vordach : No

Äußeren Küche : No

Schwimmbad : No

Pool House : No

Tennis : No

Brunnen : No

Details, Stärken, andere Vorteile : Nice plot with authentic Borie (Borie = small Provencal stone hut). Ideal location for a pool.

3/ Fotos



In the heart of the Luberon, in Provence. Superb old stone house of approximately 110m² to renovate (septic tank, electricity, roofing and waterproofing achieved). Living room, 3 bedrooms, kitchen, bathroom, 2 terraces, workshops, 2wc. 800m² garden with Borie (small stone hut). Parking, large terrace front of the house.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20