



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Historical manor house in Provence > 315.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/historical-manor-house-in-provence-226>



Höhe der Agenturgebühren : N/C

Betrag der Immobilie : 315.000,00 euro

(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Rustrel et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Available for sale**

Preis verhandelbar ? **non**

Höhe der Grundsteuer : **300 euro**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **The Domain can be sold with 58 hectares more per 100 000 €**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **1684**

Allgemeiner Zustand : **To renovate**

Orientierung : **West**

Wohnfläche : **700 m²**

Anzahl Stockwerke : **3**

Anzahl Zimmer : **X**

Hauptraum : **X**

Typ der Küche : **X**

Anzahl Zimmer : **2**

Anzahl Badezimmer : **X**

Anzahl Duschräume : **1**

Anzahl WCs : **1**

Abstellraum : **Yes**

Untergeschoss : **No**

Keller : **Yes**

Speicher : **Yes**

Garage : **Yes**

Autoparkplatz : **Yes**

Heizungstyp : **Wood fireplace and electric heaters**

Staat Elektrizität, Sanitär : **X**

Fenstertyp : **X**

Abwasserbeseitigung : **Septic tank**

Erweiterung : **Yes**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Historic estate built around 1684 with the stones of a medieval castle. Sole. Huge potential.**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 20000 m²

Terrasse : X

Vordach : X

Äußeren Küche : X

Schwimmbad : X

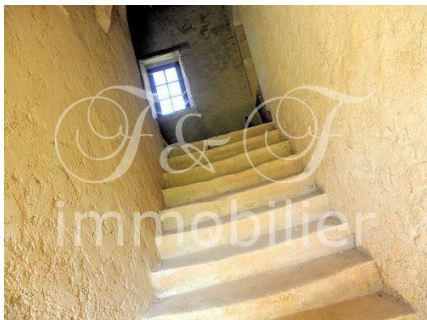
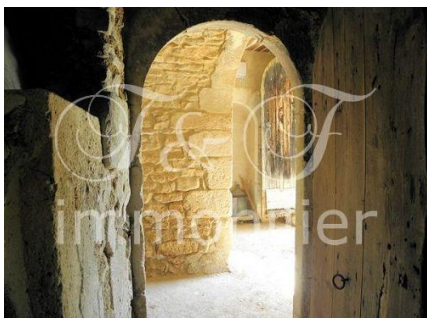
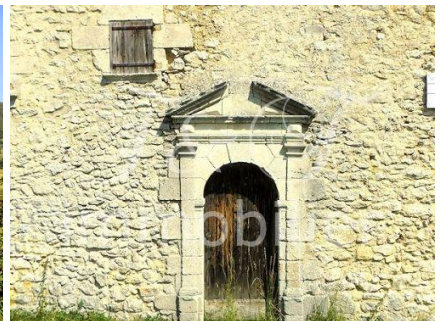
Pool House : X

Tennis : X

Brunnen : X

Details, Stärken, andere Vorteile : 2 hectares of which 8000 m² buildable (2 houses accepted). Splendid view.

3/ Fotos



In the heart of Provence, in the Luberon. Late 17th century historical manor house of over 900 sqm possible, set in 2 hectares of land. One of the few historical manor houses of Provence for sale ...

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20