IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Village house with pool in Provence > 310.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/village-house-with-pool-in-provence-227



Höhe der Agenturgebühren : N/C
Betrag der Immobilie : 310.000,00 euro
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Sud Luberon
Verfügbarkeit des Objekts : Available for sale
Preis verhandelbar ? non
Höhe der Grundsteuer : 620 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : 450 euros for the communal tax.

1/ Wohnobjekt

Baujahr : Medieval
Allgemeiner Zustand : Renovated
Orientierung : South
Wohnfläche : 115 m²
Anzahl Stockwerke : 2
Anzahl Zimmer : 4
Hauptraum : 60 mÂ²
Typ der Küche : Open kitchen
Anzahl Zimmer : 3
Anzahl Badezimmer : 1
Anzahl Duschräume : 1
Anzahl WCs : 2
Abstellraum : No
Untergeschoss : No
Keller : No
Speicher : Yes, small
Garage : No
Autoparkplatz : Yes
Heizungstyp : Wood fireplace and electric heaters
Staat Elektrizität, Sanitär : Correct
Fenstertyp : Double glazing in part
Abwasserbeseitigung : Sewer
Erweiterung : Yes
Energieausgleich (Klasse) : Virgo
Treibhausgasbilanz (Klasse) : Virgo
Details, Stärken, andere Vorteile : Beautiful living room. 2 bathrooms. beautiful beams and beautiful tiles. Charm.

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 500 m²
Terrasse : Yes, in the shady garden
Vordach : Yes
Âußeren Küche : No
Schwimmbad : Yes, heated 7X4 m with beaches and terrace
Pool House : No
Tennis : No
Brunnen : No
Details, Stärken, andere Vorteile : Beautiful garden. Heated swimming pool (used from April to October) with great beaches and terrace.

3/ Fotos



In Provence, in southern Luberon, between Pertuis and Manosque. Village house of about 115 mÂ² with garden and pool. This beautiful stone house has a very large living room (with fireplace) 60 mÂ² with small kitchen, dining room and living room, bathroom; on the lower floor: 3 large bedrooms and bathroom. Garden of about 500 mÂ² with shaded areas and heated pool!

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20