



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technische Fiche > Maison de village avec piscine en sud Luberon > 310.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-de-village-avec-piscine-en-sud-luberon-227>



Makelaarskosten : N/C

Bedrag : 310.000,00 euro

(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Sud Luberon**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **Libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **non**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **620 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **450 euros pour la taxe d'habitation.**

1/ Woning

Bouwdatum : **Médiévale**

Algemene staat : **Rénovée**

Oriëntering : **Sud**

Woongedeelte : **115 m²**

Aantal niveaus : **2**

Aantal kamers : **4**

Hoofdruimte : **60 m²**

Soort keuken : **Ouverte**

Aantal slaapkamers : **3**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **1**

Aantal toiletten : **2**

Berging : **Non**

Kelderverdieping : **Non**

Kelder : **Non**

Zolder : **Oui, petit**

Garage : **Non**

Parking : **Oui**

Type verwarming : **Cheminée et chauffage électrique**

Staat elektriciteit, sanitair : **Etat d'usage**

Type ramen : **Double vitrage en partie**

Afvalwaterafvoer : **Tout à L'égoût**

Mogelijkheid tot verlenging : **Oui**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Très belle pièce à vivre. 2 salles de bain. belles poutres et beau carrelage. Charme.**

2/ Tuin

Oppervlak : 500 m²

Terras : Oui, dans jardin ombragé

Overdekt terras : Oui

Buitenkeuken : Non

Zwembad : Oui, chauffée 7X4 m avec plages et terrasse

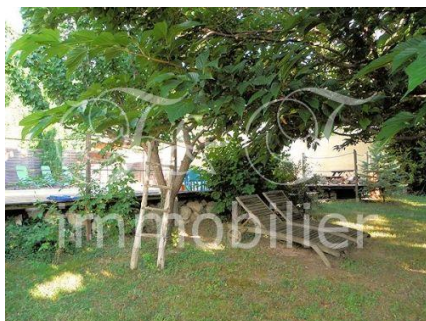
Pool House : Non

Tennis : Non

Waterput : Non

Details, sterke punten, andere voordelen : Très beau jardin. Piscine chauffée (utilisable d'avril à fin octobre) avec grandes plages et terrasse.

3/ Foto's



En Provence, dans le sud Luberon, entre Pertuis et Manosque. Maison de village d'environ 115 m² avec jardin et piscine. Cette belle maison en pierres comporte une très grande pièce à vivre (avec cheminée) de 60 m² avec petite cuisine ouverte, salle à manger et salon, salle d'eau; à l'étage inférieur : 3 grandes chambres et sdb. Jardin d'environ 500 m² avec coins ombragés et piscine chauffée !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20