



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Stone village house with terrace in Provence > 135.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/stone-village-house-with-terrace-in-provence-234>



Höhe der Agenturgebühren : N/C

Betrag der Immobilie : 135.000,00 euro

(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Banon et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Available for sale**

Preis verhandelbar ? **non**

Höhe der Grundsteuer : **265 euro**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **N/K**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **18th century**

Allgemeiner Zustand : **Renovated in 1990**

Orientierung : **South**

Wohnfläche : **100 m²**

Anzahl Stockwerke : **2**

Anzahl Zimmer : **3**

Hauptraum : **60 m²**

Typ der Küche : **Open kitchen**

Anzahl Zimmer : **2**

Anzahl Badezimmer : **1**

Anzahl Duschräume : **x**

Anzahl WCs : **1 independent**

Abstellraum : **No**

Untergeschoss : **No**

Keller : **No**

Speicher : **No**

Garage : **No**

Autoparkplatz : **Yes**

Heizungstyp : **Fireplace and electric heaters**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Renovated**

Fenstertyp : **Double glazing everywhere**

Abwasserbeseitigung : **Sewer**

Erweiterung : **Non**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Stone village house of charm. Close to Banon for shopping. Very quiet and small village. Beautiful view.**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 20 m²

Terrasse : Yes, 17 m²

Vordach : Yes

Äußeren Küche : No

Schwimmbad : No

Pool House : No

Tennis : No

Brunnen : No

Details, Stärken, andere Vorteile : Beautiful shady terrace with views.

3/ Fotos



In the Alpes de Haute Provence, close to Banon, the country of writer Giono. Stone village house of about 100 m² living space with terrace (17 m²). Very large living room of 60 m² with fireplace and open kitchen. 2 small bedrooms, bathroom. Separate toilet. A house charming stone at a very reasonable price for relaxing, hiking and mushroom picking !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20