IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Village house near Gordes > 160.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/village-house-near-gordes-245



Höhe der Agenturgebühren : N/C
Betrag der Immobilie : 160.000,00 euro
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Gordes et environs
Verfügbarkeit des Objekts : Available for sale
Preis verhandelbar ? non
Höhe der Grundsteuer : 330 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : N/K

1/ Wohnobjekt

Baujahr : 18th century
Allgemeiner Zustand : Renovated
Orientierung : South
Wohnfläche : 130 m²
Anzahl Stockwerke : 3
Anzahl Zimmer : 6
Hauptraum : 32 mÂ²
Typ der Küche : Open, fitted and equipped
Anzahl Zimmer : 2/3
Anzahl Badezimmer : 1
Anzahl Duschräume : 1
Anzahl WCs : 2
Abstellraum : Yes
Untergeschoss : No
Keller : No
Speicher : No
Garage : No
Autoparkplatz : Yes
Heizungstyp : Boiler fuel, reversible air conditioning, fireplace
Staat Elektrizität, Sanitär : Renovated
Fenstertyp : Double glazing everywhere
Abwasserbeseitigung : Sewer
Erweiterung : Non
Energieausgleich (Klasse) : Classe B : De 70 à 110 kWh/m²/an et de 6 à 11 kg CO2/m²/an
Treibhausgasbilanz (Klasse) : C 11 - 20
Details, Stärken, andere Vorteile : Superb village. House renovated as new. Comfortable and well insulated.

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 15 m²
Terrasse : Yes
Vordach : No
Âußeren Küche : No
Schwimmbad : No
Pool House : No
Tennis : No
Brunnen : No
Details, Stärken, andere Vorteile : Pretty little terrace for dining and barbecue.

3/ Fotos



In one of the most beautiful villages of the Luberon, in Murs, near Gordes. Authentic 18th village house with terrace, completely renovated, of 130 mÂ². This house has a large kitchen/dining room, 2 lounges (one with fireplace and mezzanine), 2 bedrooms, 2 bathrooms, a larder. Small terrace. Oil central heating, fireplace, reversible air conditioning, ... lots of charm !

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20