IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Village house with terraces in Provence > 157.500 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/village-house-with-terraces-in-provence-262



Höhe der Agenturgebühren : N/C
Betrag der Immobilie : 157.500,00 euro
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : St Martin de Castillon et environs
Verfügbarkeit des Objekts : Available for sale
Preis verhandelbar ? non
Höhe der Grundsteuer : 230 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : N/K

1/ Wohnobjekt

Baujahr : Medieval
Allgemeiner Zustand : Renovated since 2008
Orientierung : South
Wohnfläche : 150 m²
Anzahl Stockwerke : 3
Anzahl Zimmer : 7
Hauptraum : 37 mÂ² with fireplace
Typ der Küche : Open
Anzahl Zimmer : 3
Anzahl Badezimmer : 1
Anzahl Duschräume : 1
Anzahl WCs : 2
Abstellraum : Yes
Untergeschoss : Yes
Keller : 2 cellars converted into offices
Speicher : No
Garage : No
Autoparkplatz : Yes
Heizungstyp : Fireplace and electric accumulating heaters
Staat Elektrizität, Sanitär : Renovated
Fenstertyp : Double glazing everywhere
Abwasserbeseitigung : To mains drainage
Erweiterung : No
Energieausgleich (Klasse) : Classe C : De 111 à 180 kWh/m²/an et de 11 à 30 kg CO2/m²/an
Treibhausgasbilanz (Klasse) : A < 5
Details, Stärken, andere Vorteile : House in perfect condition. Good thermal insulation. Southern exposure. Scenic views. Lots of charm

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 26 m²
Terrasse : 2 south terraces (20 mÂ² and 6 mÂ²)
Vordach : No
Âußeren Küche : Oui
Schwimmbad : x
Pool House : x
Tennis : x
Brunnen : x
Details, Stärken, andere Vorteile : 2 terraces facing south. Beautiful view

3/ Fotos



In the heart of the Luberon, in Provence. Village house with 2 terraces, facing south, with stunning views over the Luberon. Medievale house of charm with 150 mÂ² (large living room of 37 mÂ² with fireplace, 3 bedrooms, 2 bathrooms, offices, ...).
Exceptional !

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20