IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Restored farmhouse near Forcalquier > 590.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/restored-farmhouse-near-forcalquier-270



Höhe der Agenturgebühren : N/C
Betrag der Immobilie : 590.000,00 euro
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Pays de Forcalquier
Verfügbarkeit des Objekts : Available for sale
Preis verhandelbar ? non
Höhe der Grundsteuer : 800 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : Some finishing work needed.

1/ Wohnobjekt

Baujahr : 19th century
Allgemeiner Zustand : Good condition
Orientierung : South
Wohnfläche : 250 m²
Anzahl Stockwerke : 3
Anzahl Zimmer : 9
Hauptraum : 45 mÂ²
Typ der Küche : Superb open kitchen, fitted
Anzahl Zimmer : 4
Anzahl Badezimmer : x
Anzahl Duschräume : 3
Anzahl WCs : 2
Abstellraum : No
Untergeschoss : Yes
Keller : 4 cellars
Speicher : 40 mÂ²
Garage : Yes, 30 mÂ²
Autoparkplatz : Yes
Heizungstyp : Solar + condensing boiler fuel
Staat Elektrizität, Sanitär : Renovated
Fenstertyp : Double glazing everywhere
Abwasserbeseitigung : Mains sewage
Erweiterung : Yes
Energieausgleich (Klasse) : Virgo
Treibhausgasbilanz (Klasse) : Virgo
Details, Stärken, andere Vorteile : Mas renovated in 2011. some finishing work to finish. Excellent isolation. Solar heating production.

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 27000 m²
Terrasse : 3 terraces
Vordach : Yes, 2
Âußeren Küche : No
Schwimmbad : No
Pool House : No
Tennis : No
Brunnen : No
Details, Stärken, andere Vorteile : Dominant position. Scenic views. 800 mÂ² olive grove. 10 mins motorway A 51. Near Forcalquier.

3/ Fotos



In the country of Forcalquier, 10 minutes from the motorway A 51. Superb farmhouse of approximately 250 mÂ² living space located in a dominant position. This farmhouse has a large living room of 40mÂ² with open kitchen, living room with fireplace and mezzanine of 45 mÂ², 4 bedrooms, 3 bathrooms, garage, 4 cellars, ... Beautiful land of 2.7 hectares (including an olive grove of 800 mÂ²), beautiful views ...

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20