



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Renovated flat with terrace close to Forcalquier > 122.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/renovated-flat-with-terrace-close-to-forcalquier-297>



Höhe der Agenturgebühren : N/C

Betrag der Immobilie : 122.000,00 euro

(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Pays de Forcalquier**

Verfügbarkeit des Objekts : **Available for sale**

Preis verhandelbar ? **non**

Höhe der Grundsteuer : **N/K**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **Kitchen to fit.**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **18th century**

Allgemeiner Zustand : **Look like New**

Orientierung : **Southeast**

Wohnfläche : **66 m²**

Anzahl Stockwerke : **2**

Anzahl Zimmer : **4**

Hauptraum : **35 m²**

Typ der Küche : **Open to the main room**

Anzahl Zimmer : **1/2**

Anzahl Badezimmer : **x**

Anzahl Duschräume : **1**

Anzahl WCs : **1**

Abstellraum : **No**

Untergeschoss : **No**

Keller : **Large cellar on ground floor**

Speicher : **Yes, 2**

Garage : **No**

Autoparkplatz : **Yes**

Heizungstyp : **Electric radiators**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Neuf**

Fenstertyp : **Double glazing everywhere**

Abwasserbeseitigung : **Mains sewage**

Erweiterung : **Non**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Superb restoration. A lot of charm. Village center**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 15 m²

Terrasse : **Yes**

Vordach : **No**

Äußeren Küche : **No**

Schwimmbad : **No**

Pool House : **No**

Tennis : **No**

Brunnen : **No**

Details, Stärken, andere Vorteile : Terrace not overlooked. All rooms (except entrance) open on the terrace.

3/ Fotos



In a charming village of the Alpes-de-Haute-Provence, near Manosque and Forcalquier (10 min). Charming apartment of about 70 sqm comprising: large entrance, kitchen, bedroom, office/bedroom, bathroom, terrace, attics, large cellar. Apartment completely redone as new, roof included.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20