



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Village house with terraces in Provence > 162.750 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/village-house-with-terraces-in-provence-308>



Höhe der Agenturgebühren : N/C

Betrag der Immobilie : 162.750,00 euro

(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Saint Saturnin lès Apt et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Available for sale**

Preis verhandelbar ? **oui**

Höhe der Grundsteuer : **600 euro**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **N/K**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **18th century**

Allgemeiner Zustand : **Partly renovated**

Orientierung : **South**

Wohnfläche : **135 m²**

Anzahl Stockwerke : **3**

Anzahl Zimmer : **7**

Hauptraum : **52 m²**

Typ der Küche : **Closed kitchen**

Anzahl Zimmer : **2/3**

Anzahl Badezimmer : **X**

Anzahl Duschräume : **1**

Anzahl WCs : **1**

Abstellraum : **Yes**

Untergeschoss : **No**

Keller : **Yes, vaulted**

Speicher : **No**

Garage : **No**

Autoparkplatz : **Yes**

Heizungstyp : **Electric radiators**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Good condition**

Fenstertyp : **Classics**

Abwasserbeseitigung : **Mains sewage**

Erweiterung : **Non**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **New roof. Big work done. Development work to finish.**

Many possibilities. Old materials. Charm.

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²

Terrasse : Oui

Vordach : No

Äußeren Küche : No

Schwimmbad : No

Pool House : No

Tennis : No

Brunnen : No

Details, Stärken, andere Vorteile : On the ground floor outside for lunch. Terrace.

3/ Fotos



In a charming hamlet in the municipality of Saint Saturnin les Apt. 18th century house of 135 m² (to finish renovating but habitable immediately) on 3 levels with terrace overlooking the Vaucluse mountains and small outdoor on ground floor. Superb large house, full of charm !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20