IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Villa Ã Apt avec vue Luberon > 214.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/villa-a-apt-avec-vue-luberon-332



Makelaarskosten : N/C
Bedrag : 214.000,00 euro
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Gargas et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Libre Ã la vente
Overeen te komen prijs ? non
Bedrag onroerendgoedbelasting : 720 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : 2005
Algemene staat : Bon Ã©tat
Oriëntering : Sud
Woongedeelte : 80 m²
Aantal niveaus : Plain-pied
Aantal kamers : 4
Hoofdruimte : 36 mÂ²
Soort keuken : Ouverte sur la piÃ¨ce principale
Aantal slaapkamers : 3
Aantal badkamers : 1
Aantal badkamers met douche : x
Aantal toiletten : 1 sÃ©parÃ©
Berging : Non
Kelderverdieping : Vide sanitaire
Kelder : Oui
Zolder : Non
Garage : Non
Parking : Oui
Type verwarming : PoÃªle et radiateurs Ã©lectriques
Staat elektriciteit, sanitair : Parfait Ã©tat
Type ramen : Double vitrage partout
Afvalwaterafvoer : Tout Ã l'Ã©goÃ»t
Mogelijkheid tot verlenging : Oui
Energieverbruik (klasse) : Classe D : De 181 à 250 kWh/m²/an et de 30 à 50 kg CO2/m²/an
Broeikasgasbalans (klasse) : A < 5
Details, sterke punten, andere voordelen : Jolie petite villa en trÃ¨s bon Ã©tat. PoÃªle, abris bois. Terrasse avec superbe vue sur le Luberon. Pas de vis-Ã -vis.

2/ Tuin

Oppervlak : 1526 m²
Terras : Oui
Overdekt terras : Non
Buitenkeuken : Non
Zwembad : Oui, hors sol
Pool House : Non
Tennis : Non
Waterput : Non
Details, sterke punten, andere voordelen : Joli jardin en restanques. ChÃªnes du luberon. Pas de vis-Ã -vis. AccÃ¨s direct aux randonnÃ©es.

3/ Foto's



A l'Ouest d'Apt en Luberon, au bout d'un lotissement calme, sans vis-Ã -vis. Villa de 80 mÂ² sur une parcelle de 1526 mÂ² avec vue imprenable sur le Luberon. La maison comporte 3 chambres avec placards, 1 salle de bain, 1 wc sÃ©parÃ©, 1 piÃ¨ce de vie en L ouverte sur la terrasse et 1 cuisine amÃ©ricaine. Le jardin est arborÃ© de chÃªnes du Luberon avec une piscine hors-sol et une ouverture sur un chemin de randonnÃ©e. Parking privatif.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20