



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Stadthaus in Apt im Luberon > 96.300 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/stadthaus-in-apt-im-luberon-340>



Betrag der Immobilie : 96.300,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Apt et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Verfügbar für Verkauf**

Preis verhandelbar ? **oui**

Höhe der Grundsteuer : **900 euro**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **N/K**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **19. Jahrhundert**

Allgemeiner Zustand : **Renoviert 2001**

Orientierung : **West**

Wohnfläche : **94 m²**

Anzahl Stockwerke : **3**

Anzahl Zimmer : **5**

Hauptraum : **15 m²**

Typ der Küche : **Geschlossene Küche**

Anzahl Zimmer : **3**

Anzahl Badezimmer : **1**

Anzahl Duschräume : **x**

Anzahl WCs : **1**

Abstellraum : **Nicht**

Untergeschoss : **Nicht**

Keller : **ja**

Speicher : **Nicht**

Garage : **Nicht**

Autoparkplatz : **Ja**

Heizungstyp : **Elektrische Heizkörper**

Staat Elektrizität, Sanitär : **Renoviert**

Fenstertyp : **Doppelverglasung überall**

Abwasserbeseitigung : **Netzentwässerung**

Erweiterung : **Nicht**

Energieausgleich (Klasse) : **Classe E : De 251 à 330 kWh/m²/an et de 50 à 70 kg CO₂/m²/an**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **C 11 - 20**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Renoviertes Haus. Innenstadt. 2 Kamine.**

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²

Terrasse : X

Vordach : X

Äußeren Küche : X

Schwimmbad : X

Pool House : X

Tennis : X

Brunnen : X

Details, Stärken, andere Vorteile : Historisches Herz von Apt

3/ Fotos



Im Herzen der Stadt Apt im Luberon. Stadthaus des 19. Jahrhunderts von 94 m², renoviert im Jahre 2001. Haus mit 5 Zimmern, gemütlich, bestehend aus: Eingang, Küche / Esszimmer, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, Bad und Keller zugänglich aus dem Inneren des Hauses. Ein renoviertes Stadthaus am Preis einer Wohnung !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20