IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Petite maison de village avec terrasse en Luberon > 151.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/petite-maison-de-village-avec-terrasse-en-luberon-353



Makelaarskosten : N/C
Bedrag : 151.000,00 euro
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : St Martin de Castillon et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Libre Ã la vente
Overeen te komen prijs ? non
Bedrag onroerendgoedbelasting : 200 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : 17Ã¨me siÃ¨cle
Algemene staat : RÃ©novÃ© en 1980
Oriëntering : Est/Ouest
Woongedeelte : 65 m²
Aantal niveaus : 2
Aantal kamers : 5
Hoofdruimte : 31 mÂ²
Soort keuken : Cuisine ouverte
Aantal slaapkamers : 2/3
Aantal badkamers : x
Aantal badkamers met douche : 1
Aantal toiletten : 1
Berging : Non
Kelderverdieping : Non
Kelder : Oui
Zolder : Non
Garage : Non
Parking : Oui
Type verwarming : CheminÃ©e et radiateurs Ã©lectriques
Staat elektriciteit, sanitair : RÃ©novÃ©
Type ramen : Traditionnelles
Afvalwaterafvoer : Tout Ã l'Ã©goÃ»t
Mogelijkheid tot verlenging : Non
Energieverbruik (klasse) : Classe B : De 70 à 110 kWh/m²/an et de 6 à 11 kg CO2/m²/an
Broeikasgasbalans (klasse) : A < 5
Details, sterke punten, andere voordelen : Maison de charme en pierres. 2 Caves. Piscine municipale Ã 5 mn Ã pieds. Commerces, restaurants, 3 mn Ã pieds. Superbe vue.

2/ Tuin

Oppervlak : 8 m²
Terras : Oui
Overdekt terras : Non
Buitenkeuken : Non
Zwembad : Non
Pool House : Non
Tennis : Non
Waterput : Non
Details, sterke punten, andere voordelen : Terrasse au mÃªme niveau que la piÃ¨ce de vie. Superbe vue.

3/ Foto's



Dans un village de charme, face au grand luberon, en Provence. Petit maison de village en pierres, pleine de charme. 65 mÂ² de surface habitable : grande piÃ¨ce de vie avec cheminÃ©e, cuisine ouverte, dans le prolongement un petit salon ouvert sur une terrasse de 8 mÂ² avec une superbe vue; au 1er Ã©tage 2/3 chambres (ou 2 2 chambres + dressing), salle d'eau avec wc. 2 caves. MatÃ©riaux anciens respectÃ©s, aucun travaux Ã prÃ©voir.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20