IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Town house in Apt with terrace > 110.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/town-house-in-apt-with-terrace-367



Höhe der Agenturgebühren : 10.000,00 euro (auf Kosten des Käufers)
Verkäufer netto Preis : 100.000,00 euro
Betrag der Immobilie : 110.000,00 euro
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Apt et environs
Verfügbarkeit des Objekts : Available for sale
Preis verhandelbar ? oui
Höhe der Grundsteuer : 250 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : N/K

1/ Wohnobjekt

Baujahr : 1940
Allgemeiner Zustand : Work needed
Orientierung : Southeast
Wohnfläche : 119 m²
Anzahl Stockwerke : 3
Anzahl Zimmer : 6
Hauptraum : 30 mÂ²
Typ der Küche : Closed kitcheen
Anzahl Zimmer : 2/3
Anzahl Badezimmer : x
Anzahl Duschräume : 1
Anzahl WCs : 1 separate
Abstellraum : No
Untergeschoss : No
Keller : No
Speicher : Yes
Garage : No
Autoparkplatz : Yes
Heizungstyp : Stove and gas central heating
Staat Elektrizität, Sanitär : Good condition
Fenstertyp : Classics
Abwasserbeseitigung : Mains sewage
Erweiterung : Non
Energieausgleich (Klasse) : Virgo
Treibhausgasbilanz (Klasse) : Virgo
Details, Stärken, andere Vorteile : Downtown. Very quiet neighborhood (house in a dead end). 2 minutes downtown. Work needed.

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 20 m²
Terrasse : Yes, 25 mÂ²
Vordach : No
Âußeren Küche : No
Schwimmbad : No
Pool House : No
Tennis : No
Brunnen : No
Details, Stärken, andere Vorteile : Terrace on the ground floor.

3/ Fotos



In the center of Apt, in the heart of the Luberon. Town house of 1940, of 120 mÂ² including 6 rooms. Ground floor: kitchen, dining room, living room opening onto the terrace. 1st floor: 2 bedrooms (communicating), bathroom (bath et shower), separate wc. 2nd floor: attic and additional bedroom. Gas central heating. Terrace 25 mÂ². Small detached garden of 20 mÂ².

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20