IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Maison en pierres avec jardin et piscine > 210.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-en-pierres-avec-jardin-et-piscine-380



Makelaarskosten : 10.000,00 euro (op kosten van de koper)
Netto verkoperprijs : 200.000,00 euro
Bedrag : 210.000,00 euro
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : St Martin de Castillon et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Libre Ã la vente
Overeen te komen prijs ? non
Bedrag onroerendgoedbelasting : N/C
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : Charges de 170 â,¬ / mois (taxe fonciÃ¨re incluse)

1/ Woning

Bouwdatum : 17Ã¨me siÃ¨cle
Algemene staat : RÃ©novÃ© en 1990
Oriëntering : Sud
Woongedeelte : 75 m²
Aantal niveaus : 2
Aantal kamers : 3
Hoofdruimte : 42 mÂ²
Soort keuken : Ouverte sur la piÃ¨ce principale
Aantal slaapkamers : 2
Aantal badkamers : x
Aantal badkamers met douche : 1
Aantal toiletten : 1
Berging : Non
Kelderverdieping : Non
Kelder : Non
Zolder : Non
Garage : Non
Parking : Oui, 1 parking sous auvent
Type verwarming : CheminÃ©e et radiateurs Ã©lectriques
Staat elektriciteit, sanitair : RÃ©novÃ©
Type ramen : Double vitrage partout
Afvalwaterafvoer : Fosse septique de la copropriÃ©tÃ©
Mogelijkheid tot verlenging : Oui 15 mÂ²
Energieverbruik (klasse) : Classe E : De 251 à 330 kWh/m²/an et de 50 à 70 kg CO2/m²/an
Broeikasgasbalans (klasse) : E 36 - 55
Details, sterke punten, andere voordelen : Authentique maison de hameau du 17Ã¨me, restaurÃ©e avec goÃ»t.

2/ Tuin

Oppervlak : 479 m²
Terras : Oui
Overdekt terras : Non
Buitenkeuken : Non
Zwembad : Oui
Pool House : Non
Tennis : Non
Waterput : Non
Details, sterke punten, andere voordelen : Terrasse et jardin. Grande piscine de 20 mÃ¨tres. Hameau en pleine nature.

3/ Foto's



Dans un hameau rÃ©novÃ©, Face au grand Luberon, en Provence. Dans une petite copropriÃ©tÃ© de 8 lots avec piscine de 20 mÃ¨tres et grands espaces verts. Petite maison en pierres du 17Ã¨me d'environ 75 mÂ², rÃ©novÃ©e en 1990, comportant en rdc : une piÃ¨ce de vie de 42 mÂ² ouverte sur la terrasse, avec cuisine ouverte et cheminÃ©e; une salle d'eau et wc. A l'Ã©tage : 2 chambres. Terrain attenant de 500 mÂ², parking privÃ© sous auvent. Exposition sud.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20