F&F IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Fiche Technique > Maison de village Ã Saignon en Luberon > 127.200 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-de-village-a-saignon-en-luberon-383



Montant du bien : 127.200,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : Saignon et environs
Disponibilité du bien : Libre Ã la vente
Prix négociable ? non
Montant Taxe Foncière : 380 euro
Charges annuelles (eau, électricité, ...) : N/C

1/ Habitation

Date construction : 17Ã¨me siÃ¨cle
Etat général : En partie rÃ©novÃ©e
Orientation : Est
Surface habitable : 68 m²
Nombre de niveaux : 3
Nombre de pièces : 3
Pièce principale : 20 mÂ²
Type de cuisine : Cuisine ouverte
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de salles d'eau : x
Nombre de WC : 1
Cellier : Non
Sous-sol : Non
Cave : Grande cave
Grenier : Non
Garage : Non
Parking : Oui
Type de chauffage : PoÃªle et radiateurs Ã©lectriques
Etat électricité, plomberie : RÃ©novÃ©
Type de fenêtres : Traditionnelles
Evacuation des eaux : Tout Ã l'Ã©goÃ»t
Possibilité d'extension : Non
Bilan énergétique (classe) : Classe G : Supérieure à 420 kWh/m²/an et plus de 100 kg CO2/m²/an
Bilan gaz à effet de serre (classe) : D 21 - 35
Détails, points forts, autres prestations : Maison situÃ©e Ã 1 minute du centre du village de charme de Saignon. Ruelle trÃ¨s calme. Beaucoup de charme. Proche d'Apt.

2/ Jardin

Surface : 50 m²
Terrasse : Naturelle (restanque)
Auvent : Non
Cuisine extérieure : Non
Piscine : Non
Pool House : Non
Tennis : Non
Puits : Non
Détails, points forts, autres prestations : Le jardin n'est pas en pleine propriÃ©tÃ©, mais Ã usage privatif.

3/ Photos



Dans le village de charme de Saignon. Maison mÃ©diÃ©vale de 68 mÂ² comprenant, sur 3 niveaux : une piÃ¨ce de vie avec poÃªle et cuisine ouverte, au 1er une chambre, un couloir avec placards, une salle de bain avec wc, au 2Ã¨me Ã©tage une grande chambre. Une grande cave est accessible depuis l'extÃ©rieur. En face de la ruelle : un petit jardin pour les repas d'Ã©tÃ© (le jardin n'est pas en pleine propriÃ©tÃ©, mais Ã usage privatif).

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20