IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technisches Merkblatt > Steindorfhaus im Luberon > 132.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/steindorfhaus-im-luberon-386



Betrag der Immobilie : 132.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : St Martin de Castillon et environs
Verfügbarkeit des Objekts : VerfÃ¼gbar fÃ¼r Verkauf
Preis verhandelbar ? oui
Höhe der Grundsteuer : 160 euro
Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : N/K

1/ Wohnobjekt

Baujahr : 18. Jahrhundert
Allgemeiner Zustand : Renoviert 2013
Orientierung : Nordwest
Wohnfläche : 45 m²
Anzahl Stockwerke : 2
Anzahl Zimmer : 3
Hauptraum : 30 mÂ²
Typ der Küche : Offen, ausgestattet und ausgestattet
Anzahl Zimmer : 2
Anzahl Badezimmer : x
Anzahl Duschräume : 1
Anzahl WCs : 1
Abstellraum : Nicht
Untergeschoss : Nicht
Keller : Nicht
Speicher : Nicht
Garage : Nicht
Autoparkplatz : Ja
Heizungstyp : Elektrische HeizkÃ¶rper
Staat Elektrizität, Sanitär : Renoviert
Fenstertyp : Doppelverglasung Ã¼berall
Abwasserbeseitigung : NetzentwÃ¤sserung
Erweiterung : Nicht
Energieausgleich (Klasse) : Classe G : Supérieure à 420 kWh/m²/an et plus de 100 kg CO2/m²/an
Treibhausgasbilanz (Klasse) : D 21 - 35
Details, Stärken, andere Vorteile : Die Diagnosen reichen von der Renovierung aus. Komplette Renovierung: Dach, BÃ¶den, Strom, SanitÃ¤r, ... (auÃŸer fÃ¼r den Zusatzraum). Keine Arbeit nÃ¶tig

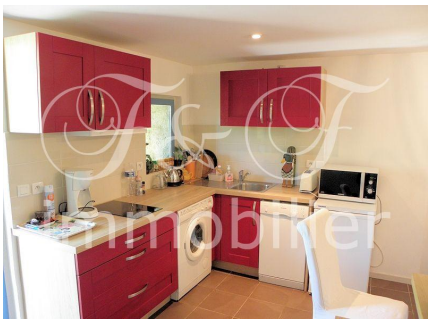
2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 40 m²
Terrasse : Ja, 17 mÂ²
Vordach : Nicht
Âußeren Küche : Nicht
Schwimmbad : Nicht
Pool House : Nicht
Tennis : Nicht
Brunnen : Nicht
Details, Stärken, andere Vorteile : SchÃ¶ne Terrasse auf der Ebene des Wohnzimmers und der offenen KÃ¼che. Unmittelbare NÃ¤he der Wanderungen Schwimmbad, Restaurant und GeschÃ¤fte im Dorf (5 Min.).

3/ Fotos







In der Luberon in der Provence. Kleines Steindorfhaus, komplett renoviert vor 2 Jahren. Das Haus besteht aus einem Wohnzimmer mit einem schÃ¶nen offenen KÃ¼che (Mobalpa), Essecke, Wohnzimmer. Das Wohnzimmer Ã¶ffnet sich auf einer Terrasse, die einen groÃŸen Tisch Platz finden. Im Obergeschoss befindet sich ein groÃŸes Schlafzimmer mit offener Dusche, WC, Schrank, Bett 160 und Bett 90 in einer Nische. Ein weiteres Schlafzimmer ist unabhÃ¤ngig von der Terrasse abgerufen.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20