IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Maison en pierres avec terrasse dans le Luberon > 132.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-en-pierres-avec-terrasse-dans-le-luberon-386



Bedrag : 132.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : St Martin de Castillon et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Libre Ã la vente
Overeen te komen prijs ? oui
Bedrag onroerendgoedbelasting : 160 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : 18Ã¨me siÃ¨cle
Algemene staat : RÃ©novÃ©e en 2013
Oriëntering : Nord ouest
Woongedeelte : 45 m²
Aantal niveaus : 2
Aantal kamers : 3
Hoofdruimte : 30 mÂ²
Soort keuken : Cuisine ouverte, amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e
Aantal slaapkamers : 2
Aantal badkamers : x
Aantal badkamers met douche : 1
Aantal toiletten : 1
Berging : Non
Kelderverdieping : Non
Kelder : Non
Zolder : Non
Garage : Non
Parking : Oui
Type verwarming : Radiateurs Ã©lectriques
Staat elektriciteit, sanitair : RÃ©novÃ©
Type ramen : Double vitrage partout
Afvalwaterafvoer : Tout Ã l'Ã©goÃ»t
Mogelijkheid tot verlenging : Non
Energieverbruik (klasse) : Classe G : Supérieure à 420 kWh/m²/an et plus de 100 kg CO2/m²/an
Broeikasgasbalans (klasse) : D 21 - 35
Details, sterke punten, andere voordelen : Les diagnostics datent d'avant la rÃ©novation. RÃ©novation complÃ¨te : toit, sols, Ã©lectricitÃ©, plomberie, ... (sauf pour la chambre d'appoint). Aucun travaux Ã prÃ©voir.

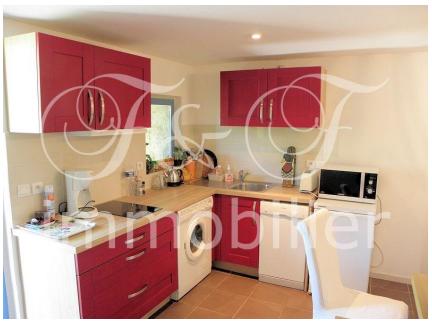
2/ Tuin

Oppervlak : 40 m²
Terras : Oui, 17 mÂ²
Overdekt terras : Non
Buitenkeuken : Non
Zwembad : Non
Pool House : Non
Tennis : Non
Waterput : Non
Details, sterke punten, andere voordelen : Jolie terrasse au niveau de la piÃ¨ce de vie et de la cuisine ouverte. ProximitÃ© immÃ©diate des randonnÃ©es. Piscine, restaurant et commerces au village (5 mn).

3/ Foto's







Au coeur du Luberon, en Provence. Petite maison de hameau en pierres, entiÃ¨rement rÃ©novÃ©e il y a 2 ans. La maison est composÃ©e d'une piÃ¨ce Ã vivre avec une superbe cuisine ouverte (Mobalpa), coin salle Ã manger, salon. Cette piÃ¨ce Ã vivre donne sur une terrasse pouvant accueillir une grande tablÃ©e. A l'Ã©tage une grande chambre avec salle d'eau ouverte, placard, bureau, lit en 160 et alcÃ´ve avec lit de 90. Une autre chambre indÃ©pendante est accessible depuis la terrasse.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20