IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Maison avec jardin Ã Apt dans le Luberon > 180.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-avec-jardin-a-apt-dans-le-luberon-416



Bedrag : 180.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Apt et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Libre Ã la vente
Overeen te komen prijs ? oui
Bedrag onroerendgoedbelasting : 800 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : 1972
Algemene staat : A rafraÃ®chir
Oriëntering : Sud
Woongedeelte : 122 m²
Aantal niveaus : 2
Aantal kamers : 6
Hoofdruimte : 34 mÂ² avec cheminÃ©e
Soort keuken : Cuisine fermÃ©e
Aantal slaapkamers : 3/4
Aantal badkamers : x
Aantal badkamers met douche : 1 (2 possible)
Aantal toiletten : 2 sÃ©parÃ©s
Berging : Non
Kelderverdieping : Non
Kelder : Non
Zolder : Non
Garage : Oui 20 mÂ²
Parking : Oui
Type verwarming : CheminÃ©e avec insert, climatisation rÃ©versible et radiateurs Ã©lectriques
Staat elektriciteit, sanitair : Bon Ã©tat
Type ramen : Traditionnelles
Afvalwaterafvoer : Tout Ã lâ€™Ã©gout
Mogelijkheid tot verlenging : Oui
Energieverbruik (klasse) : Classe D : De 181 à 250 kWh/m²/an et de 30 à 50 kg CO2/m²/an
Broeikasgasbalans (klasse) : B 6 - 10
Details, sterke punten, andere voordelen : TrÃ¨s bonne situation : au calme, mais proche des axes routiers de la ville.

2/ Tuin

Oppervlak : 732 m²
Terras : Oui
Overdekt terras : Oui
Buitenkeuken : Non
Zwembad : Non
Pool House : Non
Tennis : Non
Waterput : Non
Details, sterke punten, andere voordelen : AgrÃ©able jardin, bien exposÃ©.

3/ Foto's



A Apt, dans le Luberon, proche centre. Maison mitoyenne (sans vis-Ã -vis) d'environ 122 mÂ² sur 2 niveaux, implantÃ©e sur une parcelle de 732 mÂ² avec garage, abri bois, terrasse et jardin. Cette maison lumineuse, exposÃ©e plein sud, comporte au rez-de-chaussÃ©e : une entrÃ©e, une vÃ©randa, une grande piÃ¨ce de vie de 34 mÂ² avec cheminÃ©e, une cuisine fermÃ©e, un dÃ©gagement desservant une chambre, un wc sÃ©parÃ©, une salle d'eau; Ã l'Ã©tage : un grand espace bureau ou salle de jeux, 2/3 chambres et un wc sÃ©parÃ©. La situation est trÃ¨s calme, le jardin est agrÃ©able et bien exposÃ©.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20