



[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

Frédéric Gallier

49, boulevard du maréchal Foch 84400 Apt

frederic.gallier.84400@gmail.com - 06 07 83 85 30



Fiche Technique > Salle voûtée à Saignon, Luberon > 33.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/salle-voutee-a-saignon-luberon-482>



**Montant du bien** : 33.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)  
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Saignon et environs**

Disponibilité du bien : **oui**

Prix négociable ? **non**

Montant Taxe Foncière : **N/C**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

## **1/ Habitation**

Date construction : **18 ème**

Etat général : **à rafraichir**

Orientation : **Nord Est**

Surface habitable : **42 m<sup>2</sup>**

Nombre de niveaux : **1**

Nombre de pièces : **3**

Pièce principale : **42**

Type de cuisine : -

Nombre de chambres : -

Nombre de salles de bain : -

Nombre de salles d'eau : -

Nombre de WC : **1**

Cellier : -

Sous-sol : -

Cave : **2**

Grenier : -

Garage : -

Parking : -

Type de chauffage : -

Etat électricité, plomberie : **à revoir**

Type de fenêtres : **simple vitrage**

Evacuation des eaux : **tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **non**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Lieu atypique, belle salle voutée avec 2 caves attenantes 14 et 9m<sup>2</sup>. Wc séparés.**



## 2/ Jardin

Surface : 0 m<sup>2</sup>

Terrasse : -

Auvent : -

Cuisine extérieure : -

Piscine : -

Pool House : -

Tennis : -

Puits : -

Détails, points forts, autres prestations : -

## 3/ Photos



Belle salle voûtée à rafraîchir à Saignon de 42m<sup>2</sup> avec 2 caves attenantes de 14 et 9m<sup>2</sup>, et toilettes séparés. Une belle cheminée ouverte se trouve dans la salle avec un ancien four à pain. Lieu atypique en pierres apparentes dans ce beau village provençal médiéval.

**Votre Agence Immobilière en Provence**

[www.immobilier-en-luberon.fr](http://www.immobilier-en-luberon.fr)

**06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20**