

F & F IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

benjamin carnat

49, boulevard du maréchal Foch 84400 Apt

benjamin.carnat@f-f-immobilier.fr - 06 88 37 69 50



Fiche Technique > Appartement à Saignon avec vue > 98.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/appartement-a-saignon-avec-vue-497>



Montant du bien : 105.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

- Région(s) du bien : **Saignon et environs**
- Disponibilité du bien : **oui**
- Prix négociable ? **non**
- Montant Taxe Foncière : **N/C**
- Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

1/ Habitation

- Date construction : **18000**
- Etat général : **ok**
- Orientation : **Sud Ouest**
- Surface habitable : **55 m²**
- Nombre de niveaux : **1**
- Nombre de pièces : **4**
- Pièce principale : **14**
- Type de cuisine : **petit coin cuisine**
- Nombre de chambres : **2**
- Nombre de salles de bain : **-**
- Nombre de salles d'eau : **1**
- Nombre de WC : **1**
- Cellier : **1**
- Sous-sol : **-**
- Cave : **-**
- Grenier : **-**
- Garage : **oui**
- Parking : **-**
- Type de chauffage : **électrique**
- Etat électricité, plomberie : **ok**
- Type de fenêtres : **double vitrage**
- Evacuation des eaux : **tout à l'égout**
- Possibilité d'extension : **non**
- Consommation énergétique : **Vierge**
- Émissions de gaz à effet de serre **Vierge**
- Détails, points forts, autres prestations : **Appartement lumineux, au calme avec une belle vue.**

2/ Jardin

- Surface : **0 m²**
- Terrasse : **-**
- Auvent : **-**
- Cuisine extérieure : **-**
- Piscine : **-**
- Pool House : **-**

- Tennis : -
- Puits : -
- Détails, points forts, autres prestations : -

3/ Photos



Appartement T3 de 55m² en copropriété dans le village de Saignon en Luberon, avec vue traversante sur la vallée d'Apt et vestiges historiques du village. Constitué de 2 chambres de 12m², un coin cuisine de 6m², un salon salle à manger de 15m², un débarras de 6m² et une salle d'eau avec douche. Faible charges de copropriété. Au calme, idéal pied-à-terre en Provence ou Primo accédant.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 07 83 85 30