



www.immobilier-en-luberon.fr

Frédéric Gallier

49, boulevard du maréchal Foch 84400 Apt

frederic.gallier.84400@gmail.com - 06 07 83 85 30



Fiche Technique > Appartement à Saignon avec vue > 98.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/appartement-a-saignon-avec-vue-497>



Montant du bien : 105.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Saignon et environs**

Disponibilité du bien : **oui**

Prix négociable ? **non**

Montant Taxe Foncière : **N/C**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

1/ Habitation

Date construction : **18000**

Etat général : **ok**

Orientation : **Sud Ouest**

Surface habitable : **55 m²**

Nombre de niveaux : **1**

Nombre de pièces : **4**

Pièce principale : **14**

Type de cuisine : **petit coin cuisine**

Nombre de chambres : **2**

Nombre de salles de bain : **-**

Nombre de salles d'eau : **1**

Nombre de WC : **1**

Cellier : **1**

Sous-sol : **-**

Cave : **-**

Grenier : **-**

Garage : **oui**

Parking : **-**

Type de chauffage : **électrique**

Etat électricité, plomberie : **ok**

Type de fenêtres : **double vitrage**

Evacuation des eaux : **tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **non**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Appartement lumineux, au calme avec une belle vue.**

2/ Jardin

Surface : 0 m²

Terrasse : -

Auvent : -

Cuisine extérieure : -

Piscine : -

Pool House : -

Tennis : -

Puits : -

Détails, points forts, autres prestations : -

3/ Photos



Appartement T3 de 55m² en copropriété dans le village de Saignon en Luberon, avec vue traversante sur la vallée d'Apt et vestiges historiques du village. Constitué de 2 chambres de 12m², un coin cuisine de 6m², un salon salle à manger de 15m², un débarras de 6m² et une salle d'eau avec douche. Faible charges de copropriété. Au calme, idéal pied-à-terre en Provence ou Primo accédant.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20