



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Fiche Technique > Maison de ville rénovée à Apt > 90.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-de-ville-renovee-a-apt-599>



Numéro du mandat en agence : 2664

Montant du bien : 90.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Apt et environs**

Disponibilité du bien : **Libre à la vente**

Prix négociable ? **oui**

Montant Taxe Foncière : **853 euro**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

1/ Habitation

Date construction : **1900**

Etat général : **Entièrement rénovée**

Orientation : **Ouest**

Surface habitable : **94 m²**

Nombre de niveaux : **3**

Nombre de pièces : **4**

Pièce principale : **17 m²**

Type de cuisine : **Fermée**

Nombre de chambres : **3**

Nombre de salles de bain : **1**

Nombre de salles d'eau : **x**

Nombre de WC : **1**

Cellier : **Non**

Sous-sol : **Non**

Cave : **Oui**

Grenier : **Oui**

Garage : **Non**

Parking : **Oui**

Type de chauffage : **Radiateurs électriques**

Etat électricité, plomberie : **Parfait état**

Type de fenêtres : **Double vitrage partout**

Evacuation des eaux : **Tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **Non**

Bilan énergétique (classe) : **Classe E : De 251 à 330 kWh/m²/an et de 50 à 70 kg CO₂/m²/an**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **C 11 - 20**

Détails, points forts, autres prestations : **Maison rénové. Centre ville. Tous commerces à pieds.**

2/ Jardin

Surface : 0 m²

Terrasse : X

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations :

3/ Photos



Au coeur de la ville d'Apt en Luberon. Maison de ville du 19^{ème} siècle de 94 m², rénovée en 2001. Maison de 5 pièces, confortable, comportant : entrée, cuisine/salle à manger, salon, 3 chambres, salle de bain, et cave accessible depuis l'intérieur de la maison. Une maison de ville rénovée au prix d'un appartement !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20