

www.immobilier-en-luberon.fr Frédéric Gallier

49, boulevard du maréchal Foch 84400 Apt

frederic.gallier.84400@gmail.com - 06 07 83 85 30



Technisches Merkblatt > Stadthaus 70m² in Apt > 64.200 euro https://www.immobilier-en-luberon.fr/stadthaus-70m-in-apt-639



Agenturmandatsnummer: 2314

Höhe der Agenturgebühren: 4.200,00 euro (auf Kosten des Käufers)

Verkäufer netto Preis : 60.000,00 euro **Betrag der Immobilie :** 64.200,00 euro

(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : Apt et environs

Verfügbarkeit des Objekts: KOSTENLOS ZUM VERKAUF

Preis verhandelbar? oui

Höhe der Grundsteuer: 615 euro

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...): Wasser: 150 € / Jahr Strom: 800 € / Jahr

1/ Wohnobjekt

Baujahr: 18. Jahrhundert

Allgemeiner Zustand : Wiederhergestellt werden

Orientierung: Westen Wohnfläche: 70 m² Anzahl Stockwerke: 4 Anzahl Zimmer: 4

Hauptraum: X

Typ der Küche: geschlossen

Anzahl Zimmer: 1
Anzahl Badezimmer: 1
Anzahl Duschräume: 1

Anzahl WCs : 2Abstellraum : XUntergeschoss : x

Keller : Ja
Speicher : X
Garage : X

Autoparkplatz : X

Heizungstyp: elektrisch Staat Elektrizität, Sanitär: Gut

Fenstertyp: Doppel- und Einfachverglasung Abwasserbeseitigung: Alles im Abwasserkanal

Erweiterung: X

Energieausgleich (Klasse) : Virgo Treibhausgasbilanz (Klasse) : Virgo

Details, Stärken, andere Vorteile: Haus am kleinen Platz ruhig, nicht gegenüber.

2/ Garten - Grundstück

 ${\rm Oberfl\ddot{a}che}:0\ m^{2}$

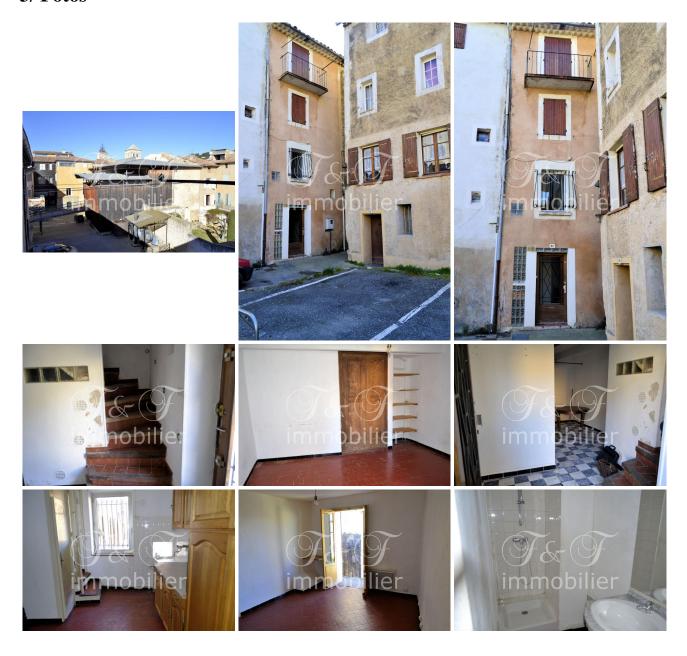
Terrasse : X Vordach : X

Âußeren Küche : X Schwimmbad : X Pool House : X

Tennis : XBrunnen : X

Details, Stärken, andere Vorteile: Kleiner Balkon im 3. Stock.

3/ Fotos



Kleines Stadthaus, zu restaurieren, mit einer Fläche von ca. 70m², bestehend aus einem Eingang, der als Waschküche und einem Badezimmer dienen kann, im ersten Stock eine Küche, im zweiten Stock ein Aufenthalt, im dritten und letzten Stock ist ein

Schlafzimmer mit Balkon und Badezimmer.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr 06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20