



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Fiche Technique > Maison médiévale avec jardin en Luberon > 180.200 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-medievale-avec-jardin-en-luberon-687>



Numéro du mandat en agence : 2378

Montant du bien : 180.200,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Saint Saturnin lès Apt et environs**

Disponibilité du bien : **Libre à la vente**

Prix négociable ? **oui**

Montant Taxe Foncière : **N/C**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **N/C**

1/ Habitation

Date construction : **Médiévale**

Etat général : **A finir de restaurer (intérieur)**

Orientation : **Ouest**

Surface habitable : **101 m²**

Nombre de niveaux : **3**

Nombre de pièces : **3**

Pièce principale : **35 m²**

Type de cuisine : **X**

Nombre de chambres : **X**

Nombre de salles de bain : **X**

Nombre de salles d'eau : **X**

Nombre de WC : **1 séparé**

Cellier : **X**

Sous-sol : **X**

Cave : **Oui**

Grenier : **X**

Garage : **Non**

Parking : **Oui**

Type de chauffage : **X**

Etat électricité, plomberie : **Sur 1 niveau**

Type de fenêtres : **Simple vitrage**

Evacuation des eaux : **Tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **Non**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Ensemble du gros oeuvre réalisé. Aménagement intérieur à finir.**

2/ Jardin

Surface : 50 m²

Terrasse : Oui

Auvent : Non

Cuisine extérieure : Non

Piscine : Non

Pool House : Non

Tennis : Non

Puits : Non

Détails, points forts, autres prestations : Joli petit jardin avec vue sur les remparts du château

3/ Photos



Au pied des remparts du village de Saint-Saturnin-lès-Apt dans le Luberon. Maison médiévale de charme d'environ 100 m², en grande partie rénovée en 2013, avec petit jardin attenant de 50 m². Une des dernières maisons médiévales existantes au pied des remparts de l'ancien château du village. Cette maison, édifiée sur 3 niveaux, comporte 3 plateaux de 35 m², dont le dernier niveau, en rez-de-jardin, est rénové. Une maison (ancien atelier d'artiste), chargée d'histoire, dont l'ensemble du gros oeuvre est réalisé.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20