IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Dorpshuis met tuin > 211.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/dorpshuis-met-tuin-706



Agentschap mandaatnummer : 2400

Bedrag : 211.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Pays de Forcalquier, Banon et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Libre Ã la vente
Overeen te komen prijs ? oui
Bedrag onroerendgoedbelasting : 400 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : 18Ã¨me siÃ¨cle
Algemene staat : RÃ©novÃ©e en 2017
Oriëntering : Est/Ouest
Woongedeelte : 90 m²
Aantal niveaus : 2
Aantal kamers : 4
Hoofdruimte : 23 mÂ²
Soort keuken : Ouverte, amÃ©nagÃ©e, Ã©quipÃ©e
Aantal slaapkamers : 2
Aantal badkamers : x
Aantal badkamers met douche : 1
Aantal toiletten : 2 (1 sÃ©parÃ©)
Berging : Non
Kelderverdieping : Oui
Kelder : Non
Zolder : Non
Garage : Non
Parking : Oui
Type verwarming : Bois
Staat elektriciteit, sanitair : Parfait Ã©tat
Type ramen : Double vitrage partout
Afvalwaterafvoer : Tout Ã l'Ã©gout
Mogelijkheid tot verlenging : Oui
Energieverbruik (klasse) : Maagd
Broeikasgasbalans (klasse) : Maagd
Details, sterke punten, andere voordelen : 90 mÂ² + 30 mÂ² habitables (maison + studio indÃ©pendant). 2/3 chambres. Beaucoup de charme.

2/ Tuin

Oppervlak : 232 m²
Terras : Oui
Overdekt terras : Oui
Buitenkeuken : Non
Zwembad : Non
Pool House : Non
Tennis : Non
Waterput : Non
Details, sterke punten, andere voordelen : Jardin constructible.

3/ Foto's



In de buurt van Banon, charmant dorpje Alpes-de-Haute-Provence. Charmant dorpshuis van 90 mÂ² (+ 30 mÂ² op de begane grond om af te werken) met een tuin van 300 mÂ², toegankelijk vanuit het huis via een stenen boog en vanaf de straat via een poort . Dit huis is volledig gerenoveerd tussen 2012 en 2017 en bestaat uit: een mooie entree, een woonkamer met open keuken, een woonkamer, een apart toilet, twee grote slaapkamers en een badkamer. water; op de begane grond een studio van 30 mÂ² met woonkamer en open keuken, badkamer en toilet (water, evacuaties en elektriciteit zijn geÃ¯nstalleerd). De tuin van 232 mÂ² is bebouwbaar en piscinable. Een charmant

huis, rustig, tegen een zeer interessante prijs!

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20