



www.immobilier-en-luberon.fr

Lilya Telili

49, boulevard du maréchal Foch - 84400 Apt

lilya.ffimmobilier@gmail.com - 06 18 21 87 57



Technische Fiche > Rijhuis in Apt > 69.550 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/rijhuis-in-apt-722>



Agentschap mandaatnummer : 2422

Bedrag : 69.550,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : **Apt et environs**

Beschikbaarheid van het onroerend goed : **libre à la vente**

Overeen te komen prijs ? **oui**

Bedrag onroerendgoedbelasting : **370 euro**

Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : **N/C**

1/ Woning

Bouwdatum : **18 ème siecle**

Algemene staat : **a rénover**

Oriëntering : **N/S**

Woongedeelte : **55 m²**

Aantal niveaus : **3**

Aantal kamers : **3**

Hoofdruimte : **20 m²**

Soort keuken : **semi-ouverte**

Aantal slaapkamers : **2**

Aantal badkamers : **1**

Aantal badkamers met douche : **N**

Aantal toiletten : **1**

Berging : **N**

Kelderverdieping : **N**

Kelder : **N**

Zolder : **Oui**

Garage : **N**

Parking : **oui**

Type verwarming : **électrique**

Staat elektriciteit, sanitair : **Compteur électrique à remplacer**

Type ramen : **simple vitrage**

Afvalwaterafvoer : **tout à l'égout**

Mogelijkheid tot verlenging : **N**

Energieverbruik (klasse) : **Maagd**

Broeikasgasbalans (klasse) : **Maagd**

Details, sterke punten, andere voordelen : **Maison très lumineuse facile d'accès, 2 parkings à proximité. Centre ville très proche.**

2/ Tuin

Oppervlak : 0 m²

Terras : Cour extérieure

Overdekt terras : N

Buitenkeuken : N

Zwembad : N

Pool House : N

Tennis : N

Waterput : N

Details, sterke punten, andere voordelen : Maison saine, salle de bain refaite, possibilité de faire une terrasse tropézienne au 2^{ème} étage. Petite cour extérieur exposé Nord.

3/ Foto's



Licht en aangenaam herenhuis met op de begane grond een semi-open keuken op een woon / eetkamer van 20 m², een badkamer, een binnenplaats. Boven: 2 slaapkamers (badkamer mogelijk in een van de 2 slaapkamers). Op de bovenste verdieping: mogelijkheid om de zolder om te bouwen tot een dakterras. Huis gelegen op 2 minuten lopen van het centrum, en alle voorzieningen. Een goed voor een zeer interessante prijs!

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20