IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Klein huis om te restaureren in Caseneuve > 150.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/klein-huis-om-te-restaureren-in-caseneuve-825



Agentschap mandaatnummer : 2543

Bedrag : 150.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : St Martin de Castillon et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Beschikbaar voor verkoop
Overeen te komen prijs ? oui
Bedrag onroerendgoedbelasting : 260 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : 1980
Algemene staat : Renoveren
Oriëntering : Zuid-West
Woongedeelte : 50 m²
Aantal niveaus : Een niveau
Aantal kamers : 3
Hoofdruimte : 21 mÂ²
Soort keuken : Open
Aantal slaapkamers : 1
Aantal badkamers : x
Aantal badkamers met douche : 1
Aantal toiletten : 1
Berging : Nee
Kelderverdieping : Nee
Kelder : Ja
Zolder : Nee
Garage : Ja 15 mÂ²
Parking : Ja
Type verwarming : Pelletkachel
Staat elektriciteit, sanitair : Te renoveren
Type ramen : Eenvoudige beglazing
Afvalwaterafvoer : Septische tank
Mogelijkheid tot verlenging : Ja
Energieverbruik (klasse) : Maagd
Broeikasgasbalans (klasse) : Maagd
Details, sterke punten, andere voordelen : Huis om te restaureren. De recentere extensie is verplaatst (te verwachten consolidatie). Enorm potentieel met dit uitzicht!

2/ Tuin

Oppervlak : 1162 m²
Terras : Ja
Overdekt terras : Nee
Buitenkeuken : Nee
Zwembad : Nee
Pool House : Nee
Tennis : Nee
Waterput : Ja
Details, sterke punten, andere voordelen : Prachtig perceel met panoramisch uitzicht

3/ Foto's



In Caseneuve, aan de rand van het dorp. Klein huis op een niveau, te herstellen, 50 mÂ² bestaande uit 3 kamers: woonkamer, keuken, kleine badkamer, slaapkamer. Dit huisje op het zuidwesten ligt op een perceel van 1162 mÂ². Prachtig en adembenemend uitzicht over de Luberon en het land van Apt.

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20