



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Technisches Merkblatt > Dorfhaus zum Abschluss der Restaurierung > 118.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/dorfhaus-zum-abschluss-der-restaurierung-841>



Agenturmandatsnummer : 2248

Betrag der Immobilie : 118.000,00 euro (Agenturgebühren auf Kosten des Verkäufers)
(Rechnen Sie zusätzlich mit durchschnittlich ca. 8% der Notarkosten)

Region(en) : **Saignon et environs**

Verfügbarkeit des Objekts : **Verfügbar für Verkauf**

Preis verhandelbar ? **oui**

Höhe der Grundsteuer : **N/K**

Jährliche Ausgaben (Wasser, Strom, ...) : **N/K**

1/ Wohnobjekt

Baujahr : **18. Jahrhundert**

Allgemeiner Zustand : **Beenden der Wiederherstellung**

Orientierung : **Süden Ost**

Wohnfläche : **90 m²**

Anzahl Stockwerke : **2**

Anzahl Zimmer : **8**

Hauptraum : **45 m²**

Typ der Küche : **x**

Anzahl Zimmer : **x**

Anzahl Badezimmer : **x**

Anzahl Duschräume : **x**

Anzahl WCs : **x**

Abstellraum : **x**

Untergeschoss : **Ja**

Keller : **Ja**

Speicher : **Nein**

Garage : **Nein**

Autoparkplatz : **Ja**

Heizungstyp : **x**

Staat Elektrizität, Sanitär : **x**

Fenstertyp : **Doppelverglasung überall**

Abwasserbeseitigung : **Alles im kommunalen Abwasserkanal**

Erweiterung : **Nein**

Energieausgleich (Klasse) : **Virgo**

Treibhausgasbilanz (Klasse) : **Virgo**

Details, Stärken, andere Vorteile : **Haus mit 3 halben Ebenen. Originalmaterialien.**

Terrassen

2/ Garten - Grundstück

Oberfläche : 0 m²

Terrasse : Ja 2

Vordach : Ja

Äußeren Küche : X

Schwimmbad : X

Pool House : X

Tennis : X

Brunnen : X

Details, Stärken, andere Vorteile : Terrassen mit herrlichem Blick über den Luberon

3/ Fotos



In einem mittelalterlichen Dorf in der Nähe von Saignon im Luberon. Dorfhaus aus dem 18. Jahrhundert mit 90 m² Wohnfläche (+ 40 m² im Erdgeschoss) zum Abschluss der Renovierung. Das Haus befindet sich im Herzen dieses charmanten Dorfes und ist teilweise renoviert: Das Dach, die Rahmen und die Fenster wurden erneuert. Das Haus verfügt über 8 Zimmer und zwei Terrassen (eine mit Markise, die andere offen). Ein charmantes Haus, das nach Ihren Wünschen eingerichtet wird !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr
06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20