



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Fiche Technique > Appartement en duplex à Apt > 198.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/appartement-en-duplex-a-apt-743>



Numéro du mandat en agence : 2568

Montant du bien : 198.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Apt et environs**
Disponibilité du bien : **Libre à la vente**
Prix négociable ? **oui**
Montant Taxe Foncière : **N/C**
Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **x**

1/ Habitation

Date construction : **1800**
Etat général : **Entièrement rénovée**
Orientation : **Est -ouest**
Surface habitable : **118 m²**
Nombre de niveaux : **2**
Nombre de pièces : **5**
Pièce principale : **35 m²**
Type de cuisine : **ouverte**
Nombre de chambres : **3**
Nombre de salles de bain : **1**
Nombre de salles d'eau : **2**
Nombre de WC : **3**
Cellier : **x**
Sous-sol : **x**
Cave : **1**
Grenier : **x**
Garage : **non**
Parking : **Parking public proche**
Type de chauffage : **Chauffage central gaz de ville**
Etat électricité, plomberie : **Neuf**
Type de fenêtres : **double vitrage**
Evacuation des eaux : **tout à l'égout**
Possibilité d'extension : **non**
Bilan énergétique (classe) : **Vierge**
Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**
Détails, points forts, autres prestations : **Belle cour en copropriété**

2/ Jardin

Surface : 0 m²

Terrasse : X

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations :

3/ Photos



Joli duplex de 118 m² dans un immeuble historique d'Apt situé au 3ème étage avec 3 chambres avec leur salle de bain ou salle de bain individuelle, ainsi qu'un bureau.

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20