



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Fiche Technique > Maison de ville avec Jardin à Apt > 360.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/maison-de-ville-avec-jardin-a-apt-879>



Numéro du mandat en agence : 2614

Honoraires de l'agence : N/C

Montant du bien : 360.000,00 euro

(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Apt et environs**

Disponibilité du bien : **libre a la vente**

Prix négociable ? **oui**

Montant Taxe Foncière : **1800 euro**

Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **X**

1/ Habitation

Date construction : **1900**

Etat général : **bon**

Orientation : **sud**

Surface habitable : **222 m²**

Nombre de niveaux : **3**

Nombre de pièces : **7**

Pièce principale : **50 m²**

Type de cuisine : **semi-ouvert**

Nombre de chambres : **5**

Nombre de salles de bain : **1**

Nombre de salles d'eau : **1**

Nombre de WC : **2**

Cellier : **1**

Sous-sol : **1**

Cave : **1**

Grenier : **x**

Garage : **non**

Parking : **oui**

Type de chauffage : **fioul**

Etat électricité, plomberie : **Rénové**

Type de fenêtres : **double vitrage**

Evacuation des eaux : **tout à l'égout**

Possibilité d'extension : **non**

Bilan énergétique (classe) : **Vierge**

Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**

Détails, points forts, autres prestations : **Rénovée avec de matériaux nobles, parquet au sol, carreaux de ciment, tomettes.**

2/ Jardin

Surface : 350 m²

Terrasse : 1

Auvent : X

Cuisine extérieure : X

Piscine : X

Pool House : X

Tennis : X

Puits : X

Détails, points forts, autres prestations : Jardin d'environ 150 m² , terrasse 29 m², proche centre ville .

3/ Photos



Belle maison très proche du centre ville d'environ 220 m² habitables sur 3 niveaux , 5 chambres, 1 salle d'eau ,1 salle de bain, 2 w.c , salle a manger d'environ 22 m², salon d'environ 50 m², cuisine de 20 m², belle terrasse de 29 m² , cave, et jardin d'environ 350 m².

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20