IMMOBILIER

www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20

Technische Fiche > Gelijkvloers huis met uitzicht op de Luberon > 255.000 euro

https://www.immobilier-en-luberon.fr/gelijkvloers-huis-met-uitzicht-op-de-luberon-914



Agentschap mandaatnummer : 2650

Bedrag : 255.000,00 euro (Makelaarskosten ten laste van de verkoper)
(Reken bovendien gemiddeld ongeveer 8% van de notariskosten)

Regio('s) van het onroerend goed : Gargas et environs
Beschikbaarheid van het onroerend goed : Beschikbaar voor verkoop
Overeen te komen prijs ? oui
Bedrag onroerendgoedbelasting : 1400 euro
Jaarlijkse kosten (water, elektriciteit, ...) : N/C

1/ Woning

Bouwdatum : 1980
Algemene staat : Werk nodig
Oriëntering : Zuiden
Woongedeelte : 120 m²
Aantal niveaus : 1
Aantal kamers : 5
Hoofdruimte : 30 mÂ²
Soort keuken : Gesloten
Aantal slaapkamers : 4
Aantal badkamers : 1
Aantal badkamers met douche : x
Aantal toiletten : 1
Berging : Ja
Kelderverdieping : Nee
Kelder : Nee
Zolder : Nee
Garage : 2 garages
Parking : Ja
Type verwarming : Elektrische kachels
Staat elektriciteit, sanitair : ok
Type ramen : Enkele beglazing
Afvalwaterafvoer : Alles in het gemeentelijk riool
Mogelijkheid tot verlenging : Ja
Energieverbruik (klasse) : Maagd
Broeikasgasbalans (klasse) : Maagd
Details, sterke punten, andere voordelen : Huis op de begane grond. Betonnen plafond

2/ Tuin

Oppervlak : 1202 m²
Terras : Ja
Overdekt terras : Ja
Buitenkeuken : Nee
Zwembad : Nee
Pool House : Nee
Tennis : Nee
Waterput : Nee
Details, sterke punten, andere voordelen : Uitzicht over de Luberon

3/ Foto's



In het westen van Apt, in een doodlopende straat. Gelijkvloers huis uit 1980, gelegen op een perceel van 1200 mÂ² met een prachtig uitzicht over de Luberon. Huis van 120 mÂ² woonoppervlak bestaande uit een entree, een woonkamer van 30 mÂ² die uitgeeft op een terras op het zuiden, een keuken van 14 mÂ² met aangrenzende kleine provisiekast van waaruit u toegang heeft tot de garage, 4 mooie slaapkamers, grote badkamer, aparte toiletten . Buiten een parkeerplaats met 2 plaatsen, een parkeerplaats voor 1 auto en nog een garage. Op het zuiden gelegen, schitterend uitzicht. Dit huis vereist echter werk (citaten gemaakt).

Votre Agencence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20