



www.immobilier-en-luberon.fr

Edith Saulnier

3, rue Victor Hugo - 84480 Bonnieux

edith.ffimmobilier@gmail.com - 06 80 11 35 20



Fiche Technique > Grande maison familiale avec piscine > 366.000 euro

<https://www.immobilier-en-luberon.fr/grande-maison-familiale-avec-piscine-917>



Numéro du mandat en agence : 2654

Montant du bien : 366.000,00 euro (Honoraires de l'agence à la charge du vendeur)
(Comptez, en moyenne, environ 8% de frais de notaire en supplément)

Région(s) du bien : **Apt et environs**
Disponibilité du bien : **libre a la vente**
Prix négociable ? **oui**
Montant Taxe Foncière : **N/C**
Charges annuelles (eau, électricité, ...) : **X**

1/ Habitation

Date construction : **1976**
Etat général : **a rafraîchir**
Orientation : **Sud/Est**
Surface habitable : **180 m²**
Nombre de niveaux : **2**
Nombre de pièces : **7**
Pièce principale : **40 m²**
Type de cuisine : **Fermé**
Nombre de chambres : **6**
Nombre de salles de bain : **3**
Nombre de salles d'eau : **1**
Nombre de WC : **2**
Cellier : **oui**
Sous-sol : **X**
Cave : **X**
Grenier : **X**
Garage : **oui**
Parking : **oui**
Type de chauffage : **fioul et bois**
Etat électricité, plomberie : **bon**
Type de fenêtres : **simple vitrage**
Evacuation des eaux : **tout à l'égout**
Possibilité d'extension : **non**
Bilan énergétique (classe) : **Vierge**
Bilan gaz à effet de serre (classe) : **Vierge**
Détails, points forts, autres prestations : **Proche du centre ville, dans un quartier calme et résidentiel très recherché.**

2/ Jardin

Surface : 2790 m²

Terrasse : 2

Auvent : non

Cuisine extérieure : non

Piscine : oui

Pool House : non

Tennis : non

Puits : non

Détails, points forts, autres prestations : Grand jardin au calme avec piscine 10 x 5.

3/ Photos



Grande maison familial de 160 m² implantée sur un terrain de 2 890 m² avec piscine. Maison située dans un quartier recherché et calme, proche du centre ville. La maison se compose de 2 suites parentales et 4 chambres, cuisine, grand séjour de 40 m² avec un grand garage, 2 terrasses. A voir rapidement !

Votre Agence Immobilière en Provence

www.immobilier-en-luberon.fr

06 81 04 03 91 | 06 80 11 35 20